

# 李沧区2023年区级重点项目名单

★为省、市级重点建设项目，▲为市级重点准备项目。

序号	项目名称	责任单位
一、重点建设项目		
★1	青岛交通商务区停车场及基础设施配套项目	区城市建设管理局
★2	中化·云谷项目	区城市建设管理局
3	唐河路—安顺路打通工程（遵义路至仙山路段）	区城市建设管理局
4	郑实惠顺商业项目	区城市建设管理局
★5	青钢片区配套道路一期	区城市建设管理局
6	青岛北客站西片区岸线修缮加固项目	区城市建设管理局
7	2023年李沧区老旧小区改造工程	区城市建设管理局
8	青钢工业遗址公园景观绿化工程	区城市建设管理局
9	李沧区2023年供热项目	区城市建设管理局
10	毛公地项目配套工程	区城市建设管理局 九水街道
11	烟墩山规划一号线	区城市建设管理局 兴城路街道
12	碱厂片区工业遗存文化中心（一期）	区城市建设管理局
★13	数字李沧（全息智能感知体系）建设项目	区大数据局
★14	李沧智慧城市建设项目	区大数据局
15	青岛市第八人民医院东院区建设工程	李村街道
16	李沧区重庆中路661号项目	虎山路街道
17	唐山路公交换乘枢纽工程项目	虎山路街道
18	第六热力（金泓供热站）煤改气热源改建项目	虎山路街道
19	上王埠社区经济发展用地建设项目	虎山路街道
20	东王埠商务商业项目	虎山路街道
21	高温水北线安顺路段（李村河至金水路）管网工程	虎山路街道
22	东部地区地下管廊工程（一期）项目	浮山路街道
23	青山湖岸养老院项目	浮山路街道
24	洁神智慧园区改建项目	振华路街道
25	沧海新城热源扩建（一期）	沧口街道
26	衡阳路政策性住房集中建设项目LC0701-028地块租赁住房（租赁人才住房）项目	兴城路街道
★27	衡阳路政策性住房集中建设项目LC0701-024地块	兴城路街道
28	衡阳路政策性住房集中建设项目LC0701-025地块	兴城路街道
29	衡阳路政策性住房集中建设项目LC0701-028地块公租房项目	兴城路街道
★30	沔阳路7号商务楼宇综合体项目	兴城路街道
★31	粤浦科技·青岛创新中心	兴城路街道
32	绿色环保建筑废弃物综合处理及再生混凝土、砂浆生产线扩建项目	兴城路街道
★33	中交海洋商服项目	楼山街道
34	中建嘉业李沧梦工厂项目	楼山街道
35	京城机电智能制造产业园项目	楼山街道
36	李沧区集中建设人才住房项目（湾头社区地块南区）	湘潭路街道
37	李沧区集中建设人才住房项目（湾头社区地块北区）	湘潭路街道
★38	盛邦文化产业园项目	湘潭路街道

39	湾头人才公寓项目（lc0803-204地块）	湘潭路街道
40	遵义路以北、祥云路以东商业项目	湘潭路街道
41	遵义路以南、规划七号线以东商业项目	湘潭路街道
42	李沧南岭110千伏输变电工程项目	湘潭路街道
43	李沧区戴家社区安置区建设项目	世园街道
44	上流金诺商务中心项目	世园街道
45	漱玉药业综合体项目	世园街道
46	上流金诚商务项目	世园街道
47	李沧区戴家社区综合服务和文化服务中心建设项目	世园街道
48	海洋经济板块项目B区	海创公司
49	海洋经济板块项目C区	海创公司
50	海洋经济板块项目A区	海创公司
▲51	李沧区新旧动能转换产业示范区基础配套项目	金水集团
52	世园综合服务中心项目	金水集团
★53	联东U谷·青岛科创中心项目	金水集团
54	天茶山路南侧商业及停车场项目	湘潭路街道
★55	青岛国际院士港产业核心区试验区智能制造项目	金水集团
56	融海国际酒店项目	融海公司
57	新型智慧城市综合体项目	融海公司
58	枣山路中学项目	融海公司
★59	CVD人造金刚石项目	融海公司
★60	北汽地块商业项目	华澜集团
		虎山路街道
		沧口街道
★61	上王埠中学	华澜集团
★62	李沧区大枣园地下停车场及配套设施建设项目	华澜集团
63	兴山路康养社区（一期）	华澜集团
★64	李沧东部城区更新基础设施配套项目	世园集团
		区城市建设管理局
		浮山路街道
		九水街道
★65	李村河北岸水质净化厂	区发展改革局
★66	娄山河污水处理厂提标扩建工程	水务集团
		区发展改革局
		水务集团
二、重点准备项目		
★1	青银高速公路增设唐山路互通及连接线工程项目	区城市建设管理局
★2	东岸产业园区基础设施综合改造工程项目（李沧区段）	区城市建设管理局
3	人民金服项目	华澜集团
4	青岛特色产业数字化总部园区项目	区商务局
5	世园会提升改造项目	区商务局
		世园集团

▲6	王府井商业综合体项目（LC0207-020地块商业项目）	区城市建设管理局兴华路街道
7	青银高速以东改造项目4362-01地块A1-3	区城市建设管理局
8	青银高速以东改造项目4362-01地块A1-1	区城市建设管理局
9	青银高速以东改造项目4362-01地块A1-2	区城市建设管理局
10	青银高速以东改造项目4362-02地块A2-1	区城市建设管理局
11	李沧区双峰山全民健身活动基地及停车设施配套项目	区城市建设管理局 区综合行政执法局 九水街道
12	碱厂片区产业用地二期	区城市建设管理局
13	青钢片区九年制学校建设工程项目	区城市建设管理局
14	遵义路西段道路工程	区城市建设管理局 湘潭路街道
15	李沧区老虎山全民健身活动基地及停车设施配套项目	区城市建设管理局
16	李村河全民健身活动基地及环境整治工程	区城市建设管理局
17	碱厂片区德江路道路工程	区城市建设管理局
18	青钢片区配套道路工程（创业路）	区城市建设管理局
19	李沧世园LCO605-85地块公服配套项目	区城市建设管理局 世园街道
20	李沧世园LC0605-138地块体育配套项目	区城市建设管理局 世园街道
21	青钢片区幼儿园建设工程项目	区城市建设管理局
22	戴家安置区幼儿园项目	区城市建设管理局
▲23	粤浦科技产业园项目	区商务局
24	区中心医院项目	区卫生健康局局 九水街道
25	山东青岛嘉凯城110千伏输变电工程	虎山路街道
26	中建土木新型预制产业园	楼山街道
27	东川路消防站项目	九水街道
28	青岛恒星科技学院学生宿舍楼扩建项目	九水街道
29	中特创智园	九水街道
30	李沧区养老服务中心项目（戴家片区）	世园街道
31	李沧区东部惠水路以南、汉川路以西项目	海创公司
32	海创惠府商业项目	海创公司
▲33	李沧区源头路改造项目	金水集团李村街道
34	文昌路学校（一期）	华澜集团 虎山路街道
35	青岛国际院士港设计研发中心B座	华澜集团
36	青岛国际院士港设计研发中心A座	华澜集团
▲37	中子精准肿瘤治疗装备研发项目	华澜集团