

# 长沙市 2023 年市本级政府性投资项目计划

单位：万元

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023 年 预估投资
(一) 基础设施项目：共 109 个 (续建 73 个，新建 33 个，预开工 3 个)								12989635	2870147
续建项目：73 个								11390289	2396345
1	市轨道交通集团 (五号线建设 公司)	轨道交通 7 号线 一期工程 (云塘 站—五里牌站)	起于云塘站，止于五里牌站，线路全长约 16.84 公里，设站 16 座	芙蓉区 天心区 雨花区	续建	基础 设施	2021—2027	1635796	280000
2	市轨道交通集团 (四号线建设 公司)	轨道交通 2 号线 西延二期工程	起于长沙西站，止于梅溪湖西站 (不含)， 线路全长约 13.82 公里，设站 11 座	湖南湘江 新区 望城区	续建	基础 设施	2020—2025	1199962	350000
3	湖南长株潭轨 道交通西环线 建设有限责任 公司	长株潭城际轨道 交通西环线一期 工程 (全线)	起于湘潭北站，止于地铁 3 号线一期终点 山塘站 (不含)，线路全长约 17.29 公里， 设站 8 座	长沙市 湘潭市	续建	基础 设施	2019—2023	958820	70000
4	市轨道交通集团 (一号线建设 公司)	轨道交通 1 号线 北延一期工程	起于金盆丘站，止于开福区政府站 (不 含)，线路全长约 9.84 公里，设站 5 座	开福区 望城区	续建	基础 设施	2020—2024	599065	140000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
5	市轨道交通集团 (磁浮线建设公司)	轨道交通6号线东延段工程	起于在建6号线黄花机场T1T2站(不含),止于黄花机场T3站,线路全长约4.22公里,设站1座	长沙县	续建	基础设施	2021—2025	279947	65000
6	市轨道交通集团 (磁浮线建设公司)	长沙磁浮东延线接入T3航站楼工程	自长沙大道与临空大道西北侧既有长沙磁浮快线接出,接入拟建T3航站楼,线路全长约4.5公里,设站2座	长沙县	续建	基础设施	2021—2025	272136	50000
7	市轨道交通集团 (运营公司)	轨道交通2号线一期及西延一期工程信号系统更新改造工程	轨道交通2号线一期及西延一期工程全线范围正线、黄兴车辆段、控制中心等信号系统改造工程及相关配套工程	雨花区	续建	基础设施	2021—2024	47659	10000
8	长沙城发集团 (机场迁建公司)	暮坪湘江特大桥	东起南部新城万家丽路与中意路交叉口以西800米,向西依次跨越京广铁路、规划一路、湘江大道、湘江、潇湘大道、观音湖路,止于坪塘大道以东768米。线路全长约4.416公里,桥梁全长约3.952公里,设计标准为一级公路兼顾城市道路功能	湖南湘江 新区 天心区	续建	基础设施	2021—2024	274000	80000
9	长沙交通集团	S326浏阳普迹至雨花区跳马公路工程	本项目起于平汝高速公路普迹互通匝道连接线与X036线平交处,往西经官桥镇、镇头镇、柏加镇,止于雨花区跳马镇老爷湾村,与洞株路相接。路线全长32.69公里,其中,完全利用浏阳大瑶至跳马公路一期工程约5.4公里,实际建设里程27.29公里。按照二级公路标准建设,双向2车道,路幅宽度16米,设计速度80公里/小时	浏阳市	续建	基础设施	2021—2025	93613	2800

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
10	长沙交通集团 (长沙新港)	长沙港霞凝港区三期工程(北片区)	建设挖入式港池泊位1个,2000吨级(兼3000吨级)泊位2个,后方堆场1.7万平方米、仓库9200平方米及配套建设相关给水、排水、消防、供电等公用设施	开福区	续建	基础设施	2014—2027	70512	17500
11	长沙交通集团	S324望城格塘至宁乡白马桥公路工程双朱公路至大河西物流段	项目起于双朱公路,止于长沙大河西农产品物流中心,顺接宁乡大道北延线,线路全长约8.9公里。项目按一级公路标准建设,标准断面路幅宽度26米,采用双向4车道,设计速度80公里/小时	宁乡市	续建	基础设施	2021—2023	46313	5900
12	长沙交通集团 (长湘公司)	长湘国际医养中心(原长湘公共停车综合体项目)	项目位于开福区湘雅路与芙蓉路西北角,规划总建筑面积约14万平方米,地上建筑面积约7.7万平方米,主要承载湘雅医院及省卫生健康委公共停车、医疗康养及商务办公等城市服务功能	开福区	续建	基础设施	2021—2027	250000	20000
13	市轨道交通集团 (六号线建设公司)	轨道交通6号线结构共建工程	规划定位为城市快速路,起于德政西街,止于古曲路以东,线路全长约1.86公里,主线设置隧道下穿马王堆路、万家丽路和嘉雨路。主要建设内容包括:主体隧道、附属设施、既有道路改造、排水系统及管线迁改、两厢绿化控制带改造等	芙蓉区 雨花区	续建	基础设施	2020—2024	76520	25000
14	市轨道交通集团 (武广公司)	花侯北路浏阳河桥(合丰路—望龙路)工程	南起合丰路,北至望龙路,线路全长约1.745公里。主要建设内容包括:道路、桥梁、排水、管线综合、交通设施、景观及亮化等工程	雨花区	续建	基础设施	2020—2023	59981	4600

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
15	市轨道交通集团 (武广公司)	合阳路(火焰路—机场高速辅道)道路工程	火焰路至机场高速辅道,线路全长约1公里,路幅宽度20米	雨花区	续建	基础设施	2021—2023	4089	400
16	市轨道交通集团 (三号线建设公司)	3号线一期阜埠河站—湖南大学地下通道	位于阜埠河路与麓山南路交叉口南侧,地下通道全长229米。主要建设内容包括:土建、装修、通风、给排水、消防、FAS系统、配电照明、监控、门禁闸机、标识导向、绿化及道路恢复、市政接驳等工程	湖南湘江新区	续建	基础设施	2022—2024	3813	1200
17	长沙城发集团 (机场迁建公司)	中意路(新岭路—伊莱克斯大道)道路工程	位于天心区,北起新岭路,南至伊莱克斯大道,线路全长约4.756公里,路幅宽度46~60米,双向8车道,设计速度60公里/小时,道路等级为主干路。综合管廊长度约为4.757公里	天心区	续建	基础设施	2018—2023	202112	2000
18	长沙城发集团 (机场迁建公司)	圭白路东延道路工程	道路工程位于天心区牛角塘片区,地处绿心控制区范围,西起中意路,沿线依次与杨梅路、松塘路、暮云大道和新梅南路平交,止于芙蓉南路。线路全长约2.45公里,路幅宽度36米,双向6车道,设计速度为50公里/小时,道路等级为主干路。一标段为中意路—暮云大道,长度约0.98公里。二标段为暮云大道—芙蓉南路,长度约1.47公里	天心区	续建	基础设施	2020—2025	50000	5000
19	长沙城发集团 (机场迁建公司)	暮云大道(万家丽路—圭白路)	道路等级为次干路,线路全长约0.6公里。主要建设内容包括:道路、交通设施、给排水、电力埋管敷设、绿化景观、照明设施等工程	天心区	续建	基础设施	2022—2023	5200	500

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
20	长沙城发集团 (项目公司)	湘雅路过江通道工程	西起岳华路,东接芙蓉中路,线路全长约4.18公里。主要建设内容包括:隧道及地面道路两部分,定位为主干路,其中,过江段为双向6车道,分匝道后为双向4车道,匝道为单向单车道	湖南湘江 新区 开福区	续建	基础设施	2019—2023	532780	92000
21	长沙城发集团 (项目公司)	新韶山南路(西湖路—昭山大道)项目	控规定位为主干路预留快速路条件,连接韶山路和湘潭昭山大道,项目北起西湖路,南至昭山大道,涉及上跨既有沪昆高铁1处,设计速度60公里/小时,线路全长约6.7公里	天心区 雨花区	续建	基础设施	2021—2024	196317	50000
22	长沙城发集团 (水利投公司)	西龙路道路及配套排水工程	万家丽路至京港澳高速西辅道,线路全长约2.83公里,路幅宽度46米,道路等级为主干路;新建西龙路扩容高排涵,包括上游接口、下游出江口、污水干管工程	芙蓉区 开福区	续建	基础设施	2019—2023	116319	20000
23	长沙交通集团 (湘行建设公司)	长益复线至兴联路大通道(过江段)	起于望城区银杉路以西,止于开福区兴联路京广铁路桥以西,线路全长约5.475公里,其中,主线桥全长约4.96公里,跨湘江主桥为双塔斜拉桥,主跨380米。主要建设内容包括:道路工程、桥梁工程、排水及管线改迁、交通安全设施、监控、亮化照明、景观绿化等	开福区 望城区	续建	基础设施	2021—2024	379200	107300
24	市土地储备中心 (委托市公建 中心建设)	青竹湖统征储备地块配套路网项目	位于开福区青竹湖街道,包括栗塘路、刘塘路、瓦寒路、新塘路、南一路、茶园路、路丝塘路等7条城市道路	开福区	续建	基础设施	2020—2023	20000	7000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年预估投资
25	市公建中心	雅塘冲路（韶山路—圭塘路）道路工程	西起韶山南路，东至圭塘路，线路全长约2.776公里，路幅宽度30米，道路等级为次干路。主要建设内容包括：道路、排水、绿化、电力、交安设施等工程	雨花区	续建	基础设施	2018—2024	67326	6000
26	市公建中心	远大路（星沙大道—芙蓉区界）拓改工程	按主干路等级拓宽远大路（星沙大道—芙蓉区界），线路全长约1450米，路幅宽度46米。主要建设内容包括：道路、排水、照明、景观、交通设施及附属等工程	芙蓉区	续建	基础设施	2022—2024	48597	10000
27	市水业集团（长沙供水有限公司）	雷锋水厂原水管线工程	新建管线，沿景园路—含浦大道—象嘴路—桃花岭—海桐路—木槿路等路段敷设，全长约16.2公里，管径为DN2200	湖南湘江新区	续建	基础设施	2022—2024	107523	42000
28	市水业集团（长沙供水有限公司）	长沙市城区居民住宅小区二次供水设施户表改造工程	对湘江新区、芙蓉区、天心区、开福区、雨花区，约365个老旧小区进行供水户表改造	长沙市	续建	基础设施	2022—2024	67000	10000
29	市水业集团（长沙供水有限公司）	猴子石水厂技术研发综合实验大楼	水厂技术研发综合实验大楼建设	天心区	续建	基础设施	2022—2023	980	580
30	长沙城发集团（湖南椒花水利枢纽开发建设股份有限公司）	椒花水库	新建大坝枢纽工程、大溪河引水系统和供水系统等3个部分，为大（2）型水库，总库容1.70亿立方米，供水管道长103公里	长沙县浏阳市	续建	基础设施	2019—2024	591781	70000
31	长沙城发集团（能源公司）	中青路东加能站	加能站位于开福区中青路道路东侧，用地面积8.56亩，新建二级加油站	开福区	续建	基础设施	2022—2023	6500	1200
32	长沙城发集团（能源公司）	路丝塘加能站	加能站位于开福区青竹湖大道与天井路交汇处，用地面积7.48亩，新建二级加油站	开福区	续建	基础设施	2022—2023	5500	1100

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
33	长沙城发集团 (会展公司)	湖南省长沙国际会展中心配套项目一期(续建部分)	1.敢胜垅防洪堤整治工程(湘府东路—香樟东路、劳动东路—樟山港口段):包括湘府东路至香樟东路、劳动东路至樟山港两段,线路全长约5.9公里 2.清水塘路(金桂路—金太路):线路全长约691米,路幅宽度36米 3.长沙会展新城公交综合体项目:位于金桂路和香木路西北面,计容建筑面积约3.71万平方米	长沙县	续建	基础设施	2018—2025	164970	22493
34	长沙城发集团 (会展公司)	湖南省长沙国际会展中心配套项目二期(续建部分)	1.湘府东路(浏阳河大桥—杜家坪路西):项目西接浏阳河西湘府路快速化改造工程终点,东至杜家坪路西,线路全长约1338米,城市快速路,采用主线高架桥+辅道的快速化设计 2.金桂路跨浏阳河大桥:项目南起劳动路交叉口以北,北接火焰路,线路全长约1400米,其中,浏阳河大桥主桥长度约248米	长沙县	续建	基础设施	2020—2025	233278	36000
35	长沙城发集团 (会展公司)	高铁会展新城一带一路配套建设项目(续建部分)	1.湘府东路(杜家坪路西—黄兴大道):项目西起杜家坪路西,东至黄兴大道,线路全长约4155米,城市快速路,采用主线高架桥+辅道的快速化设计 2.金太路(中轴大道—香樟东路):线路全长约855米,路幅宽度18米	长沙县	续建	基础设施	2021—2025	113940	84585
36	长沙城发集团 (会展公司)	中国(湖南)自由贸易试验区长沙会展片区基础设施配套项目(续建部分)	兴盛路(金桂路—向荣路),线路全长约1900米,路幅宽度18米	长沙县	续建	基础设施	2020—2025	12540	1000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
37	长沙城发集团 (城乡公司)	马栏山国际新媒体中心	总建筑面积约 3.46 万平方米。建设研发、展示、体验、商务、消费、服务办公等视频文创产业综合体项目	开福区	续建	基础设施	2021—2024	50000	13500
38	长沙城发集团 (北城公司)	金霞经开区消费电子产业集聚区配套设施项目一期(续建部分)	1.荷莲路(青竹湖路—大安路):线路全长约 1049 米,路幅宽度 24 米,道路等级为次干路 2.大安路(荷莲路—钟石路):线路全长约 640 米,路幅宽度 32 米,道路等级为主干路 3.钟石路(青竹湖路—大安路):线路全长约 1490 米,路幅宽度 26 米,道路等级为次干路	开福区	续建	基础设施	2022—2024	49298	22000
39	长沙城发集团 (北城公司)	龙杉路(广胜路—荷莲路)	起于广胜路,止于荷莲路,线路全长约 570 米,路幅宽度 26 米,道路等级为次干路	开福区	续建	基础设施	2022—2023	10084	6500
40	市林业局	长沙市油茶产业高质量发展项目	围绕全产业链建设,抓实种植、加工、营销、融合、创新 5 环节,重点建设油茶丰产林、茶果(籽)初加工与仓储中心、油茶小镇、油茶庄园,茶油生产小作坊升级改造,打造“长沙茶油”公共品牌,培育龙头企业(合作社)等,将长沙油茶打造成乡村振兴重要支撑产业	长沙市	续建	基础设施	2022—2025	100000	20000
41	怀邵衡铁路有限责任公司、长沙高铁西城建设投资有限公司	常益长铁路高铁长沙西站站房项目	建设规模约 8.5 万平方米,综合枢纽规模约 40.1 万平方米,设计车场规模 12 台 22 线	湖南湘江新区	续建	基础设施	2021—2025	310000	60100
42	梅溪湖投资(长沙)有限公司	中轴线地下空间西段项目一期(金桂路—三环线)	地面景观绿地面积约 6.31 万平方米。主要建设内容包括:地下 2 层停车场、地下商业、地面景观及地上人行景观桥 3 个部分	湖南湘江新区	续建	基础设施	2022—2024	40916	10000



序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年预估投资
43	梅溪湖投资(长沙)有限公司	中轴线地下空间西段项目二期(金桂路—雷高路)	用地面积约7.45万平方米。主要建设内容包括:地下2层停车场、地下商业、地面景观及地上人行景观桥等3个部分	湖南湘江新区	续建	基础设施	2022—2025	94178	2000
44	湖南湘江新区投资集团有限公司	长望路西延线(西二环—金星路)	西起金星路,东至西二环,线路全长约1786米,含长望路611米改扩建,路幅宽度46米,双向6车道,道路等级为主干路	湖南湘江新区	续建	基础设施	2022—2024	46500	18000
45	湖南湘江新区投资集团有限公司	梅浦联络线(南段)项目	线路全长约3710米,双向6车道,设计速度50公里/小时,道路等级为主干路。主要建设内容包括:道路工程、隧道工程、排水工程、暖通工程、照明工程、电气工程、交通工程、绿化工程、管线迁改以及交通疏解工程	湖南湘江新区	续建	基础设施	2021—2025	182500	50000
46	湖南湘江智能网联园建设投资有限公司	湘江智能网联产业园首开区智仁路、经一路、纬一路等道路工程及配套	开展征地、拆迁等相关土地整理工作(不含安置房建设)	湖南湘江新区	续建	基础设施	2022—2027	275000	40000
47	湖南湘江新区投资集团有限公司	白庭路(巴溪大道—红桥大道)	北起巴溪大道,南至红桥大道,线路全长约1722米,路幅宽度40米,道路等级为主干路	湖南湘江新区	续建	基础设施	2022—2024	32921	16000
48	长沙麓谷建设发展有限公司	夏鹏路(枫林路—红枫路)	线路全长约1249米,路幅宽度48米。主要建设内容包括:道路工程、地下通道工程、管线工程、排水工程、绿化照明工程、交通工程等	湖南湘江新区	续建	基础设施	2020—2023	36293	3900
49	市中冶管廊建设开发有限责任公司	月季路(红枫路—雪松路)含综合管廊	线路全长约718米,路幅宽度40米。主要建设内容包括:土石方工程、综合管廊、道路、排水、交通设施、景观绿化、照明工程等	湖南湘江新区	续建	基础设施	2021—2023	33800	8450

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
50	市中冶管廊建设开发有限责任公司	月季路（枫林路—红枫路）含综合管廊	线路全长约 1343 米，路幅宽度 40 米。主要建设内容包括：土石方工程、综合管廊、道路、排水、交通设施、景观绿化、照明工程等	湖南湘江新区	续建	基础设施	2020—2023	26590	6648
51	市中冶管廊建设开发有限责任公司	梧桐路（月季路—黄馨路）含综合管廊	线路全长约 740 米，路幅宽度 39 米。主要建设内容包括：土石方工程、综合管廊、道路、排水、交通设施、景观绿化、照明工程等	湖南湘江新区	续建	基础设施	2021—2024	23000	11500
52	长沙航建恒洲工程建设有限公司	山杏路（雷高路—东庆路）	线路全长约 1535 米，路幅宽度 30 米。主要建设内容包括：土石方工程、道路、排水、交通设施、景观绿化、照明工程等	湖南湘江新区	续建	基础设施	2021—2024	22000	5000
53	岳麓山大学科技城建设投资有限公司	湘江科创基地（二期）（原科创服务中心）路网项目	升华大道（麓景路至西二环）：西起麓景路，东至西二环，线路全长约 887 米，路幅宽度 30 米；科园一路（麓景路至科创路）：西起麓景路，东至科创路，线路全长约 317 米，路幅宽度 18 米，道路等级为支路；科创路（科研路至湘江科创基地二期北侧范围线）：北起湘江科创基地（二期）（原科创服务中心）北侧范围线，南至科研路，线路全长约 1030 米，路幅宽度 18 米，道路等级为支路	湖南湘江新区	续建	基础设施	2021—2024	39070	5700
54	湖南湘江新区投资集团有限公司	巴溪大道（坪泥路—长潭西高速）	坪泥路至长潭西高速，线路全长约 1688 米，路幅宽度 66 米，两侧绿化带宽 10~20 米	湖南湘江新区	续建	基础设施	2022—2024	21909	9000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年预估投资
55	湖南湘江智能网联园建设投资有限公司	湘江智能网联产业园首开区二期工程	1.完成约420亩拆迁工作 2.基础设施建设项目：包括智仁路（莲浦大道—智星路）、丰禾路（智谷大道—智仁路）、智星路（智仁路—玉溪路） 3.公园绿地项目：智华路东侧块状绿化带面积约1.32万平方米、智谷大道南侧带状绿化带面积约2858平方米、玉溪路北侧防护绿带约800平方米	湖南湘江新区	续建	基础设施	2022—2027	91600	21600
56	长沙城发集团（洋湖公司）	洋湖公交首末站项目	综合楼（含调度室、充电桩办公室、管理用房及值班房、消防监控室等功能，视情况配置一定面积对外经营的当街商业铺面）、停车场等	湖南湘江新区	续建	基础设施	2021—2023	5100	1100
57	长沙城发集团（先导文旅公司）	月亮岛水利整改工程	根据省河长办交办意见，需对月亮岛部分建设区域进行整改，按省水利厅及市政府初步意见，拟定整改方案“东侧环岛路降低+洲右外侧削坡+东侧河道疏浚+东侧外环路内移”，挖除土方339万立方米。同时拆除临时建筑约1.17万平方米。最终实施内容以水利部门批复意见为准	望城区	续建	基础设施	2022—2024	75000	40000
58	长沙城发集团（滨江公司）	双河路	东起滨江景观道，西至银杉路，线路全长约947米，路幅宽度18米	湖南湘江新区	续建	基础设施	2022—2023	8787	4354
59	长沙城发集团（棚改公司）	潇湘大道（北津城段）北延道路工程	南起北津城路，北至北二环，线路全长约1.7公里，路幅宽度40米。其中，约250米途经铭盐厂及铭渣堆处，西侧紧邻北津城遗址文物保护线	湖南湘江新区	续建	基础设施	2022—2025	137412	57000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年预估投资
60	长沙城发集团 (高铁西城公司)	长沙高铁西城马桥河路东组团市政配套	1.祺瑞路(马桥河路—沿河东路): 线路全长约 570 米, 路幅宽度 30 米 2.祥瑞路(马桥河路—沿河东路): 线路全长约 390 米, 路幅宽度 25 米 3.裕瑞路(马桥河路—沿河东路): 线路全长约 380 米, 路幅宽度 20 米 4.桐林坳路(裕瑞路—金沿路): 线路全长约 960 米, 路幅宽度 25 米 5.金沿路(黄金大道—沿河东路): 线路全长约 540 米, 路幅宽度 20 米	湖南湘江新区	续建	基础设施	2021—2025	38176	16600
61	长沙城发集团 (高铁西城公司)	长沙高铁西站南侧山体景观护坡项目	山体土石方开挖约 120 万立方米, 边坡支护约 1700 米, 景观护坡约 6 万平方米	湖南湘江新区	续建	基础设施	2022—2025	43600	21000
62	长沙城发集团 (高铁西城公司)	长沙高铁西城涉铁市政配套项目	1.金岭路(西高架南线—站前北路): 线路全长约 380 米, 路幅宽度 30 米 2.金河路(站前南路—站前北路): 线路全长约 380 米, 路幅宽度 30 米 3.郭亮路(西高架南线—站前北路): 线路全长约 360 米, 路幅宽度 30 米	湖南湘江新区	续建	基础设施	2021—2025	55516	18316
63	长沙城发集团 (高铁西城公司)	长沙高铁西站综合客运枢纽	委托铁总建设部分: 包括站前东路、站前西路(市政部分)总长度约 1 公里, 路幅宽度 30 米, 铁路桥下市政停车场的机电及装饰、城市通廊的机电及装饰、高架落客车道、城市落客平台(站前北路—站房范围)等; 片区自建部分: 长途蓄车场, 出租蓄车场等片区自建部分	湖南湘江新区	续建	基础设施	2021—2025	101200	17700

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
64	长沙城发集团 (能源公司)	洋湖再生水厂分布式光伏电站	利用洋湖再生水厂一期、二期、三期场地合计建设 4.175 兆瓦分布式光伏电站, 其中, 水厂一期、二期建设规模为 2.541 兆瓦, 水厂三期建设规模 1.634 兆瓦	湖南湘江 新区	续建	基础设施	2022—2023	2286	852
65	长沙城发集团 (再生水公司)	莲山变配套电力埋管(站址—坪塘大道)	莲山变配套 10 千伏电力埋管, 孔数 12 孔, 跨连山路、坪塘大道, 长度约 150 米	湖南湘江 新区	续建	基础设施	2022—2023	432	300
66	怀邵衡铁路有限责任公司、长沙高铁西城建设投资有限公司	长沙西站站房改造及相关工程(城际场提前实施工程)	长沙西站城际场改扩建, 动走线及南侧城际扩台	湖南湘江 新区	续建	基础设施	2022—2024	32500	2500
67	长沙中建国际高铁西产业城投资有限公司	长沙高铁西站基础设施与公共服务配套	1.站前绿轴(含城市平台)祺瑞路以南区域面积约 3.93 万平方米 2.地下空间: 地下停车场及通道等地下基础设施 3.黄金河田园休闲产业园(一期): 总建筑面积 9384 平方米, 其中, 地上 4184 平方米, 地下 5200 平方米, 总建筑高度为 15 米, 地上 3 层, 地下 1 层	湖南湘江 新区	续建	基础设施	2020—2026	88219	30285

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
68	长沙中建国际高铁西产业城投资有限公司	长沙高铁西站产业新城一期项目市政综合配套工程	<p>1.站前北路（金岭路—马桥河路）：线路全长约2.23公里，路幅宽度42~50米，设计速度40公里/小时，道路等级为次干路</p> <p>2.站前南路（站前东路—马桥河路）：线路全长约1.82公里，路幅宽度26~57.55米，道路等级为支路</p> <p>3.东高架匝道（马桥河路—站房）：总面积约4.92万平方米</p> <p>4.沿河路（望城大道—沿河东路）：线路全长约1.21公里，路幅宽度28米，设计速度30公里/小时，道路等级为支路</p> <p>5.黄金大道（金岭路—望城大道、马桥河路—沿河东路）：线路全长约3.26公里，路幅宽度46米，道路等级为主干路</p> <p>6.黄金河南路（金岭路—马桥河路）：线路全长约2.15公里，路幅宽度30米，道路等级为次干路</p> <p>7.景观配套工程：新建社区公园、桐林坳公园、黄金公园等项目</p>	湖南湘江新区	续建	基础设施	2020—2026	367936	113332
69	长沙城发集团（滨江公司）	长沙保利西海岸与地铁4号线桐梓坡路站连接通道	地下通道沿银双路敷设，连通地铁四号线桐梓坡路站（已更名六沟垅站）5号出入口与保利西海岸北地块。主要建设内容包括：通道工程、道路工程、排水工程、照明亮化工程、交通设施工程、综合管线工程、景观绿化工程等	湖南湘江新区	续建	基础设施	2022—2024	8250	4000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
70	长沙城发集团 (高铁西城公司)	长沙高铁西城市 政配套项目(匝 道、站前北路配 套及附属工程)	1.东高架匝道配套及附属工程: 匝道约 5100 平方米, 道路改造约 2.83 万平方米 2.东高架马桥河路东侧南北匝道工程(含 涉铁节点改造): 匝道约 7000 平方米, 道路改造约 1.95 万平方米 3.站前北路配套工程: 城市平台跨越站前 北路上方平台及人行通道	湖南湘江 新区	续建	基础 设施	2022—2025	40098	10100
71	长沙城发集团 (高铁西城公司)	长沙高铁西城市 政配套项目	1.西高架匝道(一期): 郭亮路至站房, 长度约 3.2 公里, 路幅宽度 12 米 2.西高架匝道(二期): 黄桥大道至郭亮 路, 长度约 2.3 公里, 路幅宽度 12 米	湖南湘江 新区	续建	基础 设施	2021—2025	91429	24750
72	长沙城发集团 (能源公司)	含莲大道以南加 能站	位于莲花镇黄桥大道与长韶娄高速(架 桥)交汇处西北角, 包括新建三级加油站、 光伏、充换电设施	湖南湘江 新区	续建	基础 设施	2022—2023	4600	4600
73	长沙城发集团 (能源公司)	洋湖生态新城南 区智慧能源站项目	能源站总面积约 2100 平方米, 包括水源 热泵主机、单冷型制冷机、冷却塔、水泵 等机电设备, 及配套供能管网。空调总冷 负荷约 24.5 兆瓦, 总热负荷约 13.4 兆瓦。 供能范围由周家湾路、洋湖大道、再生水 厂、南三环合围而成, 规划供能面积约 113 万平方米	湖南湘江 新区	续建	基础 设施	2022—2024	10000	8500
新建项目: 33 个, 预开工项目: 3 个								1599346	473802
1	市轨道交通集团 (一号线建设 公司)	轨道交通 1 号线 中信广场至尚双 塘区间加装全封 闭式声屏障项目	包括既有直立声屏障拆除, 既有预埋件 养护, 接触网及其余附属设施改造, 全封 闭式声屏障安装等, 范围为中信广场站— 尚双塘站区间, 长度 250 米	天心区	新建	基础 设施	2023—2024	2259	100

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
2	长沙城发集团 (会展公司)	高铁会展新城一带一路配套建设项目(国际展示研发中心子项)	长沙国际展示研发中心项目,位于会展片区,临河路、中轴大道、香樟东路、国展路合围区南侧,包括登录厅、4个场馆等	长沙县	新建	基础设施	2023—2025	250000	55000
3	长沙城发集团 (会展公司)	湖南省长沙国际会展中心配套项目二期(新建部分)	长沙国际会展中心及配套项目充电桩建设,建设地点为国际会展中心西停车场、地下停车场、3号门停车场;会展配套酒店地面停车场及地下停车场;场馆预留用地停车场内	长沙县	新建	基础设施	2023—2023	1250	1250
4	长沙城发集团 (能源公司)	长沙会展新城I区智慧能源站	能源站总面积约7000平方米,地下1层。主要建设内容包括:能源站站房、站房内机电设备及能源站配套管网,空调总冷负荷约44.96兆瓦,总热负荷约32.56兆瓦。供能范围由滨河路、松树山路、劳动东路、东四线合围而成,规划供能面积约228万平方米	长沙县	新建	基础设施	2023—2025	34000	5500
5	长沙城发集团 (能源公司)	黄谷路加能站	新建二级加能站,位于雨花区黄谷路以北,圭白路以西	雨花区	新建	基础设施	2023—2023	7245	1100



序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
6	长沙城发集团 (北城公司)	金霞经开区消费电子产业集聚区配套设施项目一期(新建部分)	1.金钟路(前塘路—长青路):线路全长约2000米,路幅宽度18米,道路等级为支路 2.金霞路(前塘路—金塘路):线路全长约822米,路幅宽度26米,道路等级为次干路 3.003地块厂房工程:总建筑面积约9万平方米,主要建设标准厂房 4.土方平整工程:场平面积约1300亩,场平土方约85万立方米 5.白沙河整治工程:全长约2.163公里,河沟宽5~20米,集雨面积4.79平方公里,IV级水利工程 6.白沙河景观工程:流域长度约2.15公里,水体面积约0.21公顷	开福区	新建	基础设施	2023—2024	98600	41800
7	长沙交通集团 (置业公司)	捞刀河公交站场TOD综合开发项目	总建筑面积约1万平方米,进行公交站场TOD模式综合开发	开福区	新建	基础设施	2023—2025	10000	1000
8	市水业集团 (长沙供水有限公司)	2023城区供水管网改扩建工程	DN100管径以上与市政主干路及大于(且不包括)26米的次干路的配套给水管道工程,以及为提升供水服务质量的局部改扩建工程	长沙市	新建	基础设施	2023—2024	49858	16000
9	市水业集团 (长沙供水有限公司)	新河水厂提标改造工程	深度处理工艺改造(30万吨/天),排泥水处理,次氯酸钠消毒系统改造	开福区	新建	基础设施	2023—2024	32698	20000
10	市公建中心	京珠高速东辅道(人民路—滨河路)道路工程	北起人民路,南至滨河路,线路全长约552米,路幅宽度20米,道路等级为支路	芙蓉区	新建	基础设施	2023—2024	4044	2000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
11	湖南烈士公园管理处	烈士公园名宿村消防通道建设	拉通民俗风情园北门入口至原始部落瑶寨区域道路。主要建设内容包括：道路、桥涵、给排水、电气、绿化、管理用房等建设内容	开福区	新建	基础设施	2023—2023	1600	1600
12	市农业农村局	美丽宜居村庄建设	建设一批“美丽宜居村庄”，以实现生态美、村庄美、产业美、生活美、风尚美“五美”为目标，开展以自然村落（屋场）为主体的美丽宜居村庄创建活动	长沙市	新建	基础设施	2023—2023	20000	20000
13	市气象局	长沙市双偏振天气雷达建设项目	一期：S波段标准雷达及待标校雷达塔楼2栋构筑物、吊装平台、天线组装及物件摆放场地、辅助用房等 二期：2座雷达塔楼、3座雷达铁塔、基础环境及相关附属设备等	湖南湘江新区	新建	基础设施	2022—2024	7943	3103
14	市水利局、各区县（市）相关单位	小微水体示范片创建管护整治	推进基层小微水体示范创建、管护、整治，切实改善农村水环境。计划对20个小微水体创建示范片区进行市级补助	长沙市	新建	基础设施	2023—2023	2000	2000
15	市水利局、各区县（市）相关单位	重点水利工程建设	河道、堤防、水库、水闸、易涝区等重点水利工程病险隐患治理	长沙市	新建	基础设施	2022—2023	15000	3300
16	市水利局、各区县（市）相关单位	供水保障项目	农村供水工程巩固提升工程、放心满意农村供水工程创建、农村供水管理和维修养护、灌区建设和维修养护、渡槽除险加固项目	长沙市	新建	基础设施	2023—2023	13600	2400

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
17	市水利局、各区县（市）相关单位	水生态修复保护及管理	评选出20个市级节水载体进行资金奖补，完成节水示范县（长沙县）创建工作，对浏阳市水土保持小流域治理示范项目、长沙县金井河上游—开慧河生态清洁小流域建设项目、长沙市水美湘村建设项目等给予适当补助	长沙市	新建	基础设施	2023—2023	10000	1640
18	市水利局、各区县（市）相关单位	标准化山塘清淤整治冬修水利建设	实施山塘清淤整治	长沙市	新建	基础设施	2023—2023	3000	3000
19	市交通运输局、各区县（市）相关单位	农村公路建设市级财政专项补助	农村公路建设市级财政专项补助	长沙市	新建	基础设施	2023—2023	26000	26000
20	市交通运输局、相关市属平台公司、各区县（市）相关单位	干线公路建设市级财政专项补助	干线公路建设市级财政专项补助	长沙市	新建	基础设施	2023—2023	23000	23000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
21	长沙城发集团 (会展公司)	中国(湖南)自由贸易试验区长沙会展片区基础设施配套项目(预开工部分)	1.百岁路(滨河东路—兴盛路):线路全长约650米,路幅宽度18米 2.敢胜停车场建设项目(暂定名):位于敢胜路、兴盛路、康体路、百岁路合围区域北侧 3.中轴大道风光带(金桂路—东四线):项目西起滨河东路,东至东四线 4.会展片区公共绿地项目(一期):位于会展片区,包括N08—A12, N07—B09, N07—B20, N09—A13, N08—C30(含向荣东、西路之间绿带), N08—E18, N07—C18共7块绿地	长沙县	预开工	基础设施	2023—2025	86586	
22	长沙城发集团 (北城公司)	金霞经开区消费电子产业集聚区配套设施项目一期(前期部分)	1.集聚区纳污干管工程:新建重力、压力管道合计约8公里,改造污水处理厂 2.荷叶驼山山体公园:公园绿地,总面积约12.35公顷 3.集聚区110千伏专变,4台63兆伏安	开福区	预开工	基础设施	2023—2024	22500	
23	长沙城发集团 (北城公司)	金霞经开区消费电子产业集聚区配套设施项目二期	长青路(青竹湖东延线—大安路),线路全长约2100米,路幅宽度46米,道路等级为主干路	开福区	预开工	基础设施	2023—2024	33000	
24	梅溪湖投资(长沙)有限公司	梧桐路3号桥	桥梁全长590米,桥面分左右两幅,单幅桥宽17米	湖南湘江新区	新建	基础设施	2023—2025	21000	6000
25	梅溪湖投资(长沙)有限公司	玫瑰路(红枫路—梅溪湖路西延线)道路工程	北起红枫路,南至梅溪湖路西延线,线路全长约2780米,路幅宽度30米,道路等级为次干路。近期先实施梧桐路至梅溪湖路西延线段	湖南湘江新区	新建	基础设施	2023—2025	27800	6000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年预估投资
26	湖南湘江新区投资集团有限公司	国家智能网联汽车质量检验中心	位于大王山南片试验场，总占地面积约313亩	湖南湘江新区	新建	基础设施	2023—2023	104928	70000
27	湖南智谷投资发展集团有限公司	含浦片区雨污分流整治工程	对含浦片区约49.65平方公里进行雨污分流整治，实现片区雨水系统改造提升、污水系统改造提升和小区雨污分流	湖南湘江新区	新建	基础设施	2023—2025	91600	5000
28	湖南湘江新区投资集团有限公司	黄桥大道南延线（雨九线—长潭界）	黄桥大道南延线北起雨九线，南至长潭界，线路全长约10.07公里，路幅宽度27米	湖南湘江新区	新建	基础设施	2023—2026	191434	28000
29	湖南湘江新区投资集团有限公司	青山路	也称含光路西延线（青城路—望青路），线路全长约2000米，路幅宽度36米，道路等级为主干路	湖南湘江新区	新建	基础设施	2023—2027	155600	66600
30	湖南湘江新区投资集团有限公司	靳江河路	南起长潭高速，北至莲坪大道，线路全长约5880米，道路等级为主干路。近期实施莲坪路—山泉路，线路全长约1750米，路幅宽度26米	湖南湘江新区	新建	基础设施	2023—2024	107500	26808
31	湖南湘江新区投资集团有限公司	白庭路（红桥大道—长潭西高速白泉联络线）	道路等级为主干路，线路全长约2950米，路幅宽度40米	湖南湘江新区	新建	基础设施	2023—2025	52700	1000
32	长沙麓谷建设发展有限公司	岳麓大道南辅道贯通工程	岳麓大道收费站以东10公里南北辅道拉通扩展，先期实施岳麓大道（东方红路—旺龙路）南辅道贯通拓宽，其他部分另行论证	湖南湘江新区	新建	基础设施	2023—2025	24513	6513

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年预估投资
33	湖南湘江智能网联园建设投资有限公司	望雷大道(莲浦大道—含浦大道)	线路全长约1.58公里,路幅宽度48米,道路等级为主干路(道路等级及路幅宽度将依据最新规划要求调整)	湖南湘江新区	新建	基础设施	2023—2026	31000	10810
34	湖南湘江智能网联园建设投资有限公司	莲浦大道(智谷大道—望雷大道)	线路全长约1.6公里,路幅宽度46米,道路等级为主干路(道路等级及路幅宽度将依据最新规划要求调整)	湖南湘江新区	新建	基础设施	2023—2026	33300	13490
35	长沙城发集团(滨江公司)	滨江金融广场和滨江步道智能化项目	前端感知系统(含智慧跑道系统、智能驿站系统、体测评估系统、健身教练系统、安防监控系统及广播)和软件应用(含移动APP+小程序、综合管控联动系统、AR互动系统)	湖南湘江新区	新建	基础设施	2023—2023	1200	1200
36	长沙城发集团(滨江公司)	支路一、支路十八(双河路—支路一)道路工程	支路一:观沙岭路至潇湘北路,线路全长约300米,路幅宽度9米,道路等级为支路 支路十八:双河路至支路一,线路全长约168米,路幅宽度9米,道路等级为支路	湖南湘江新区	新建	基础设施	2023—2023	2588	2588
<b>(二) 社会民生项目: 共 80 个 (续建 58 个, 新建 21, 预开工 1 个)</b>								8035505	1301245
<b>续建项目: 58 个</b>								7259941	1126906
1	市长郡智谷中学	长沙市长郡智谷中学新校区建设项目	建筑面积约8万平方米,办学规模60个班的高级中学	湖南湘江新区	续建	社会民生	2022—2024	45000	15000
2	市一中城南中学(规划名:南塘中学)	长沙市一中城南中学新校区建设项目	建筑面积约6.5万平方米,办学规模42个班	天心区	续建	社会民生	2021—2023	36000	4000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年预估投资
3	市麓山梅溪湖实验中学	长沙市麓山梅溪湖实验中学开办经费项目	新校区开办,校舍二次装修及设施设备采购	湖南湘江新区	续建	社会民生	2022—2023	5000	2500
4	市一中城南中学	长沙市一中城南中学开办经费项目	新校区开办,校舍二次装修及设施设备采购	天心区	续建	社会民生	2022—2023	5000	2500
5	市第六中学	长沙市第六中学学生宿舍建设项目	新建学生宿舍,食堂综合楼增设天桥	芙蓉区	续建	社会民生	2021—2023	1600	600
6	长沙外国语学校	长沙外国语学校校园提质改造二期项目	新建教学楼、校门及地下车库,运动场改造及附属工程	雨花区	续建	社会民生	2021—2023	16500	4500
7	市实验小学	长沙市实验小学北校区综合楼建设项目	建设地下运动场馆和教学综合楼(含原教学楼夹层)	湖南湘江新区	续建	社会民生	2022—2024	8800	4000
8	长沙学院	长沙学院敏学7号栋学生宿舍项目	新建长沙学院敏学7号栋学生宿舍,项目总建筑面积约1.97万平方米,生均使用面积达到一类学生公寓标准,共计学生公寓477间,床位数1908个	开福区	续建	社会民生	2022—2023	10838	8500
9	长沙职业技术学院	长沙职业技术学院新校区建设项目	总建筑面积约16.5万平方米	湖南湘江新区	续建	社会民生	2013—2023	82000	776
10	长沙职业技术学院	长沙职业技术学院新建学生宿舍和教师单身公寓	学生宿舍建筑面积约1.38万平方米,教师单身公寓建筑面积约4000平方米	湖南湘江新区	续建	社会民生	2020—2023	7430	1958

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
11	长沙商贸旅游职业技术学院	国家双高计划校餐旅会特色高水平专业群建设项目（原湘菜产业专业群综合实训基地升级项目）	1.湘菜文化展示馆建设，湘菜产业专业群综合实训基地装修提质，实训室设备设施采购 2.产业学院实践教学基地建设 3.现代餐旅会协同创新中心	雨花区	续建	社会民生	2021—2023	6000	4000
12	市医疗投集团（长沙市医健建设发展有限公司）	长沙市妇幼保健院河西分院	新建儿童住院楼、妇产住院楼、门诊医技楼、综合楼、发热门诊等单体，总建筑面积约19万平方米	湖南湘江新区	续建	社会民生	2021—2026	160000	20000
13	市第一医院	长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目	项目规划床位共1000张，总建筑面积约14.6万平方米。其中，一期建设传染病院区，床位600张，建筑面积约9.01万平方米，包括传染楼、应急发热门诊楼、污水处理站、垃圾站、液氧站；二期建设综合病区，床位400张，建筑面积约5.59万平方米，地上部分为综合医疗楼建筑面积约3.66万平方米	开福区	续建	社会民生	2021—2025	121827	30400
14	市医疗投集团（长沙市医健建设发展有限公司）	长沙市口腔医院河西分院	新建门急诊、住院、教学科研用房，总规模约12.6万平方米	湖南湘江新区	续建	社会民生	2021—2026	100000	14000
15	市医疗投集团（长沙市医健建设发展有限公司）	长沙市公共卫生中心（二期）项目	长沙血液中心业务综合楼，总建筑面积约3.2万平方米	开福区	续建	社会民生	2020—2024	35000	5000



序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
16	长沙卫生职业学院	长沙卫生职业学院学生宿舍项目	建筑面积约 1.39 万平方米,含 1 栋学生宿舍, 床位约 1680 个	宁乡市	续建	社会民生	2022—2023	6232	6000
17	市中心医院	新建污水处理站及全院污水管道改造	新建 1 座污水处理站, 设计规模为 3500 吨/天, 地上 1 层、地下 2 层, 框架结构, 总建筑面积约 1761 平方米, 地上建筑面积约 880 平方米	雨花区	续建	社会民生	2022—2024	5933	3000
18	市殡葬事务中心	明阳山殡仪馆主礼楼二楼及地下室老火化车间、遗体装殓间改造项目	改造面积约 1.23 万平方米, 主礼楼 2 楼、3 楼装修, 遗体装殓间, 地下室老火化车间提质改造	雨花区	续建	社会民生	2022—2023	4999	4200
19	殡葬事务中心	明阳山殡仪馆馆区消防设施改造及道路建设项目	对守灵房、设备楼、服务大厅、中心办公楼(职工公寓楼)、业务楼等处自动喷淋系统、火灾报警系统升级改造; 第二火化车间至服务大厅道路进行路面硬化、排水沟铺设、路灯安装等工程	雨花区	续建	社会民生	2022—2023	650	550
20	殡葬事务中心	金盆岭江语园险情治理项目	土方整理、降坡、挡土墙等相关工程	天心区	续建	社会民生	2022—2023	637	440
21	长沙城发集团(铁投公司)	不动产信息中心综合楼	项目位于雨花区体育新城片区, 南临石坝路、西临嘉盛路、东侧为京港澳高速, 总建筑面积约 6 万平方米	雨花区	续建	社会民生	2020—2023	80000	21000
22	长沙城发集团(铁投公司)	城建信息中心综合楼项目	项目位于市政府板块, 周边紧邻公共资源交易中心、市人防办等单位, 总建筑面积约 6.8 万平方米	湖南湘江新区	续建	社会民生	2020—2023	80000	24000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
23	长沙城发集团 (岳麓山公司)	杜甫江阁展示展陈升级项目	杜甫江阁主楼内部基础装修、维护改造、展示展陈、安装工程等	天心区	续建	社会民生	2022—2023	1536	1000
24	长沙城发集团 (三角洲公司)	黄兴北路商务区招商服务中心 (伍毓仑公馆迁移保护利用)	对伍毓仑公馆实施保护和利用,包括在原加固修缮基础上增加斜加固处理后对公馆进行整体平移,并在平移后进行室内装修及室外景观打造等	开福区	续建	社会民生	2022—2023	1000	600
25	市总工会	长沙市工人文化官原址新建项目	项目为1栋单体高层建筑,地上12层,地下2层,新建总建筑面积约6.26万平方米	雨花区	续建	社会民生	2022—2025	47500	20000
26	市总工会	长沙市第三工人文化官	项目建筑面积约5.29万平方米。主要建设内容包括:职工服务中心、职工教育中心、职工文化中心、职工体育中心及相关配套服务用房、地下车库等	湖南湘江新区	续建	社会民生	2021—2023	46767	19000
27	市总工会	长沙市第四工人文化官	建筑面积约4.09万平方米。主要建设内容包括:职工教育中心、职工体育中心、职工文化中心、职工服务中心及其他配套设施、辅助用房部分等	湖南湘江新区	续建	社会民生	2022—2024	27500	12000
28	市轨道交通集团 (武广公司)	长托公园建设工程	总占地面积约7.98万平方米。主要建设内容包括:土方、景观、绿化、水电、建筑等建设内容	雨花区	续建	社会民生	2021—2023	10239	1800
29	国资集团	开福区四方坪片区湖药周边地块棚户区改造项目	地块东临德雅路、南临浏阳河路、西临车站北路、北临金汇大酒店、华运通工贸公司,实施棚户改造	开福区	续建	社会民生	2018—2024	100000	10000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
30	长沙城发集团 (三角洲公司)	黄兴北路棚改项目	改造范围：北至三一大道，南至营盘路，东接芙蓉路，西至湘江大道，含 S3—1 地块开发整理	开福区	续建	社会民生	2012—2023	978066	54000
31	长沙城发集团 (机场迁建公司)	新开铺路两厢片区改造及基础设施建设工程项目	北至黑石路，南至万家丽路，东至新开铺路，西至京广铁路。主要建设内容包括：片区拆迁和改造、土地平整、道路工程、排水工程等相应市政基础配套设施建设。配合完成相关项目验收整改，涉及征收土地 411.3 亩	天心区	续建	社会民生	2015—2023	896969	174000
32	长沙城发集团 (机场迁建公司)	牛角塘村城改项目一期	主要建设内容包括：征地拆迁、市政基础设施配套及公用事业设施建设等	天心区	续建	社会民生	2020—2025	500000	10000
33	市产投资集团 (长沙产业城市更新投资建设有限公司)	雨花区湖橡小区周边城市更新单元(旧城改建)项目	更新面积 555 亩。主要建设内容包括：棚户区改造、公共空间打造等片区环境整治和基础配套设施建设。项目涉及拆迁建筑面积约 16.34 万平方米，新开发计容建筑面积约 32.74 万平方米	雨花区	续建	社会民生	2021—2025	999511	117000
34	长沙城发集团 (洋湖公司)	洋湖安置保障房项目	总建筑面积约 14.2 万平方米，采用装配式。主要建设内容包括：建筑安装、园林绿化、土方、围墙、电梯等工程	湖南湘江新区	续建	社会民生	2020—2023	66600	13000
35	梅溪湖投资(长沙)有限公司	坪山中学	办学规模 60 个班。主要建设内容包括：教学楼实验楼、办公楼、图文信息中心、宿舍、体育馆、食堂、环保垃圾站等，共设置机动车停车位 226 个	湖南湘江新区	续建	社会民生	2022—2023	46000	12000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
36	长沙高新开发区信息产业园房地产投资有限公司	既有小区提质改造	第一批9个小区提质改造项目	湖南湘江新区	续建	社会民生	2022—2023	25800	21800
37	湖南湘江新区投资集团有限公司	坪塘北片保障性住房（二期）	位于联江路以北，潭州大道以西，总建筑面积约23万平方米	湖南湘江新区	续建	社会民生	2021—2024	87500	50000
38	湖南湘江新区投资集团有限公司	杨水塘中学	建筑面积约3.16万平方米，办学规模36个班，学位1620个。主要建设内容包括：教学楼、综合楼、食堂、艺体楼、足球场等体育设施以及校园道路硬化、供水、供电、绿化、暖通工程等	湖南湘江新区	续建	社会民生	2021—2023	23869	3000
39	长沙麓谷建设发展有限公司	长郡麓谷中学（原金洲中学）	建筑面积约6.37万平方米，总用地面积约4.74万平方米，建设1所办学规模48个班的初级中学。主要建设内容包括：教学楼、科技楼、综合楼、宿舍楼、食堂和风雨操场、门卫室、1层地下室及相关附属配套设施等	湖南湘江新区	续建	社会民生	2022—2023	57046	15600
40	长沙麓谷建设发展有限公司	雷锋真人桥中学项目	建筑面积约3.99万平方米，建设1所办学规模42个班的中学。主要建设内容包括：教学楼、实验楼、综合楼、宿舍楼、食堂和教师周转用房、门卫室、1层地下室、垃圾站及相关附属配套设施等	湖南湘江新区	续建	社会民生	2022—2023	38735	10300
41	长沙麓谷建设发展有限公司	真人桥家园二期项目	建筑面积约35.6万平方米。主要建设内容包括：保障性住房及相关附属配套设施等	湖南湘江新区	续建	社会民生	2021—2023	191287	35000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年预估投资
42	长沙岳麓山国家大学科技城建设投资有限公司	中塘片区安置房项目	项目计划安置 2200 人，位于长沙岳麓山学士街道白鹤社区，北至白鹤水库，南抵玉佩路，西临延寿庵，东临长沙南方职业学院。总用地面积约 172 亩，总建筑面积约 23.4 万平方米	湖南湘江新区	续建	社会民生	2020—2023	130000	15000
43	湖南智谷投资发展集团有限公司	翰林苑安置房（一期、二期）	位于玉谷路南、紫苑路东、翰林路北、智高路西的区域内，周南学士学校东北角。一期建筑面积约 20.12 万平方米，二期约 11.23 万平方米	湖南湘江新区	续建	社会民生	2020—2024	136264	6462
44	湖南智谷投资发展集团有限公司	白鹤安置房（一期、二期）	位于杏雨路与鹤纹路交叉口东北角。一期建筑面积约 1.64 万平方米，二期建筑面积约 1.38 万平方米	湖南湘江新区	续建	社会民生	2021—2026	29802	1888
45	湖南湘江新区投资集团有限公司	大王山南片保障性住房三期（东地块）	项目位于花溪路南侧，坪塘大道东侧，预计总建筑面积约 7.33 万平方米	湖南湘江新区	续建	社会民生	2022—2024	46739	10000
46	长沙麓谷建设发展有限公司	雷锋银杏小学（原金洲小学）	总建筑面积约 3.96 万平方米，办学规模 54 个班。主要建设内容包括：教学楼、行政实验综合楼、食堂和体育馆、地下室、辅助用房及相关附属配套工程等	湖南湘江新区	续建	社会民生	2022—2023	38120	10300
47	长沙麓山投资控股集团有限公司	藕塘村安置保障房	项目位于金星路以西、规划中的肖家塘路以北、规划中的望藕路以东，总建筑面积约 15 万平方米，新建 7 栋住宅及地下车库，共计 907 套	湖南湘江新区	续建	社会民生	2021—2023	63187	27356
48	长沙麓山投资控股集团有限公司	莲花物联港片区安置保障房项目	总建筑面积约 8.73 万平方米，位于莲花镇东塘村，黄桥大道以西、浦旺路以北、五峰中学以南，新建 6 栋住宅，共计 641 套，配套商业及社区用房、托儿所	湖南湘江新区	续建	社会民生	2021—2023	34817	10431

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
49	长沙麓山投资控股集团有限公司	谷山中学项目	建筑面积约 5.35 万平方米，新建教学楼、食堂、文体馆、教师周转用房、学生午休宿舍等	湖南湘江新区	续建	社会民生	2021—2023	36787	6861
50	湖南智谷投资发展集团有限公司	人工智能科技园安居工程建设项目（一期、二期）	位于智达路以东、玉枫路以南、玉赤大道以西、长韶娄线以北，一期建筑面积约 13.9 万平方米；二期建筑面积约 17.74 万平方米	湖南湘江新区	续建	社会民生	2020—2024	134811	30250
51	长沙城发集团（洋湖公司）	洋湖片区城市环境整治工程（一期、二期）二标	洋湖片区重要主干路及部分次干路、支路等道路综合品质提升	湖南湘江新区	续建	社会民生	2022—2023	6700	1700
52	长沙城发集团（铭治理公司）	铭治理周边配套项目	建设区域内排水工程，绿化工程，道路工程，项目展示工程等	湖南湘江新区	续建	社会民生	2022—2023	1800	1000
53	长沙城发集团（滨江公司）	湖南金融中心环境整治工程	一期为滨江核心区相关市政道路、公园、广场等品质提升；二期为湖南金融中心广场、景观廊桥、智慧项目、管理物业、景观立面、市政道路等品质提升	湖南湘江新区	续建	社会民生	2022—2024	60000	5000
54	长沙城发集团（滨江公司）	三汊矶小学	建筑面积约 2.42 万平方米，办学规模 30 个班	湖南湘江新区	续建	社会民生	2021—2023	21806	12000
55	长沙城发集团（滨江公司）	郝家坪小学	项目东临观沙岭路、西临银杉路、南临茶山西路、北临支路七，办学规模 30 个班。主要建设内容包括：拆除郝家坪小学现有建筑，新建 1 栋教学综合楼、室外田径场、篮球场、地下车库等	湖南湘江新区	续建	社会民生	2022—2023	18000	12500
56	长沙城发集团（高铁西城公司）	马桥河路东组团功能配套建设项目	新建马桥河路东组团规划中学及小学	湖南湘江新区	续建	社会民生	2022—2025	65737	19535

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
57	长沙城发集团 (恒伟公司)	洋湖人才公寓	项目总建筑面积约 29.1 万平方米, 其中, 一期建筑面积约 15.1 万平方米, 二期建筑面积约 14 万平方米	湖南湘江 新区	续建	社会 民生	2020—2023	270000	25000
58	长沙城发集团 (长沙麓山城市更新投资建设 有限公司)	观沙岭城市更新 片区(旧城改建) 项目	项目位于范围东至银杉路、西至金星路、北至北二环、南至茶子山路。按照城市更新“留改拆补”原则。主要建设内容包括: 项目征地拆迁, 中小学、道路等基础和配套设施建设, 环境品质改造、精美社区建设等	湖南湘江 新区	续建	社会 民生	2021—2026	1200000	174599
<b>新建项目: 21 个, 预开工项目: 1 个</b>								775564	174339
1	长沙航天学校	长沙航天学校整体提质改造建设项目	部分拆除重建, 部分维修, 室外附属提质改造等	湖南湘江 新区	新建	社会 民生	2022—2024	28000	10000
2	湖南省地质中学	湖南省地质中学校园提质改造项目	1.拆除第三教学楼及第三办公楼 2.新建食堂及宿舍 3.室外工程 4.外立面提质等 5.室内提质维修装修等	雨花区	新建	社会 民生	2022—2023	7000	3000
3	市第十五中学	长沙市第十五中学综合楼建设项目	总建筑面积约 1.2 万平方米	雨花区	新建	社会 民生	2022—2023	6000	3000
4	长沙幼儿师范高等专科学校	长沙幼儿师范高等专科学校新校区教育教学仪器设备、设施项目(二期)	长沙幼儿师范高等专科学校信息化设施设备和教学仪器设备、固定资产类设施设备、实训场地建设等	宁乡市	新建	社会 民生	2023—2023	6700	6700

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年预估投资
5	长沙幼儿师范高等专科学校	长沙幼儿师范高等专科学校体育馆、实验剧场等二次精装修项目	幼儿师专体育馆、实验剧场等二次精装修建设	宁乡市	新建	社会民生	2023—2023	1600	1600
6	长沙生态动物园	长沙生态动物园野生动物救护繁育工程	新建兽医用房，建筑面积约400平方米；新建救护设施（笼舍）184间，建筑面积约2450平方米；购置救护繁育设备一批	天心区	新建	社会民生	2023—2024	2900	2900
7	市人居环境局	长沙市主城区重点城市更新片区（单元）专项奖补	对2023年铺排的17个重点片区城市更新项目进行奖补	长沙市	新建	社会民生	2023—2023	6700	6700
8	市妇联	“一馆三中心”主体建筑维修改造	对“一馆三中心”主体建筑进行维修改造，总建筑面积约1.95万平方米。主要建设内容包括：主体建筑、钢屋架改造，防水改造，消防设施改造，排水系统整体改造，活动中心外立面清洗，电气设备改造，玻璃幕墙改造等7个分项改造工程	雨花区	预开工	社会民生	2019—2024	1165	
9	岳麓区人居环境事务中心	岳麓区2023年城镇老旧小区改造项目	涉及改造小区80个，惠及居民14535户，涉改建筑面积约117.35万平方米。主要建设内容包括：拆除违章建筑、屋面防水、楼道整理、党建文化阵地建设、雨污分流、路面白改黑、强弱电线整理等	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2024	29000	15000
10	湖南湘江新区投资集团有限公司	社仓小学	净用地面积约2.48万平方米，办学规模36个班	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2024	33800	8000



序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年预估投资
11	湖南湘江新区投资集团有限公司	坪塘北片保障性住房三期	净用地面积约 5.06 万平方米，建筑面积约 16 万平方米	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2025	104780	1000
12	湖南湘江新区投资集团有限公司	大王山南片保障房三期（西地块）	总建筑面积约 15 万平方米，地下结构面积约 5 万平方米（最终以审批后的面积为准）	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2025	130000	8150
13	梅溪湖投资（长沙）有限公司	梧桐学校	规划净用地面积约 3.57 万平方米，办学规模 36 个班，学位 1680 个	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2024	33210	10000
14	湖南智谷投资发展集团有限公司	白鹤中学	位于学士街道云栖路与左栗线交汇处东北角，建设 1 所初级中学，办学规模 60 个班，学位 3000 个	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2024	30000	20000
15	长沙麓谷建设发展有限公司	白马家园	主要建设保障性住房及相关配套设施	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2026	83280	15780
16	麓谷发展集团	望雷初中	项目计划建设 1 所初级中学，办学规模 36 个班。主要建设内容包括：教学楼、综合楼、食堂、风雨操场及相关配套工程等	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2024	35915	800
17	梅溪湖投资（长沙）有限公司	湖南第一师范学院附属小学	办学规模 54 个班，学位 2430 个	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2024	23550	11600
18	长沙麓山投资控股集团有限公司	金星小学	位于望岳街道，总建筑面积约 2.92 万平方米，办学规模 30 个班。主要建设内容包括：新建教学楼、综合楼、体育综合楼、门卫用房、垃圾站等建筑	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2024	22664	16000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年预估投资
19	长沙城发集团(洋湖公司)	竹塘学校	办学规模 24 个初中班, 36 个小学班	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2025	30000	8809
20	湖南湘江智能网联园建设投资有限公司	智能网联首开区安置房	总建筑面积约 22.4 万平方米(含地下室约 6 万平方米)	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2026	123500	23700
21	长沙麓谷建设发展有限公司	明湖公园	计划建设园林景观、室外亮化、园内场地道路及防护工程等	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2025	34000	800
22	长沙城发集团(洋湖公司)	洋湖智·文旅	以洋湖湿地公园及周边旅游配套为主要载体, 以白鹭塔、三馆、洋湖水街为重点区域进行联动, 建设洋湖特色虚拟现实互动体验、AI 智能互动体验等, 提升市民、游客休闲娱乐科技体验感	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2024	1800	800
<b>(三) 生态环保项目: 共 10 个(续建 9 个, 新建 1 个)</b>								436424	193600
<b>续建项目: 9 个</b>								407424	188600
1	市公建中心	红旗渠水系排水改造项目	1.结构修复加固: 6.4 公里主渠和 2 公里支渠支管结构修复加固处理 2.溢流污染控制: 新建截污干管 7.5 公里、调蓄池(规模 2.7 万立方米)、智能截污井 8 座和出水压力管 4.2 公里, 并对湘湖污水处理厂前泵站和截污坎改造 3.内涝整治: 三角塘泵站、火车站周边局部排水管网、省水利院周边雨水管网提标改造	芙蓉区天心区雨花区	续建	生态环保	2021—2026	135700	32000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年预估投资
2	市公建中心	湘江大道沿线排水等管线改造工程一期（凤嘴泵站改造及配套压力管道建设工程、桂花祠泵站改造及调蓄设施建设工程）	凤嘴泵站污水提升规模旱季由18万吨/天扩建至25万吨/天，雨季提升规模达到39万吨/天，新建出水压力管约4.3公里；桂花祠泵站及调蓄设施排渍规模由4.4立方米/秒扩建至7.5立方米/秒，同步改造配电、格栅等，新建调蓄池容积6000立方米	开福区	续建	生态环保	2022—2023	35000	33000
3	市公建中心	杨家湾撇洪渠流域水环境综合治理项目	含3个子项：杨家湾撇洪渠两厢城市环境提质改造及明渠整治工程；内涝区域排水改造工程；京珠东辅道雨、污水管涵下游接入西龙路段排水工程	芙蓉区 开福区 长沙县	续建	生态环保	2021—2024	12317	500
4	湖南湘江新区住房城乡建设局	赵洲港汇水区建设项目	1.对16平方公里汇水范围排水管网进行雨污分流改造，利旧市政排水管道（箱涵）改造95公里，对汇水范围老旧小区排水管网改造DN300~1000约160公里，新建山水分流管道DN1000约8.5公里 2.对泵站进行提质改造，新建1座调节池，容积约4万立方米 3.对待开发区域实施末端截污，建设100个智能截污井 4.进行内涝点整治，解决许家洲、矿山等常年内涝点 5.配合智慧水务需要，建设纳污区自控系统	湖南湘江新区	续建	生态环保	2022—2025	132500	100000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
5	湖南湘江新区、市公建中心、长沙会展新城管委会、长沙经开区、芙蓉区、天心区、开福区、雨花区、长沙县等	长沙市落实中央环保督察整改及城区市政管网雨污分流工程	本项目为第二轮中央生态环保督察整改中央环保督察提出整改的小西门泵站、赵洲港泵站、石碑大港排口、敢胜垵污水厂、“14个劣V类排口”水污染整治项目以及亟待实施的城区内涝治理项目。重点对小西门泵站（湘江大道沿线及金霞污水厂纳污区）、赵洲港泵站纳污区、石碑大港区域、敢胜垵污水处理厂周边（会展片区）4个重点区域进行排水提标改造。同时逐步开展湘江流域（南湖港、暮云等）、浏阳河流域（花园港、临山撇洪渠等）、靳江河流域（洋湖、含浦等）、捞刀河流域（松雅湖等）排水提标改造和雨污分流。专项行动子项工程由相关市级单位和属地园区管委会、区县（市）人民政府分别组织实施，其中，园区和区县（市）项目同步纳入本级政府投资计划	长沙市	续建	生态环保	2022—2025		
6	长沙城发集团（洋湖公司）	洋湖智慧环保（一期）	以洋湖湿地公园为重点区域，建设环境监测、管网监测、智能垃圾分类等，实现洋湖区域环境监测可视化、巡检管理及智能分析，为洋湖片区环境治理提供依据	湖南湘江新区	续建	生态环保	2022—2023	1000	300
7	长沙城发集团（洋湖公司）	洋湖片区地下管网修复	计划对洋湖片区内市政雨、污水管道及附属设施存在的淤积堵塞、结构及功能性缺陷、管道断头及过流能力不足等问题进行清淤疏浚、整改、修复，对小区排入市政雨水管道及涉河排口的污染进行截污治理	湖南湘江新区	续建	生态环保	2022—2023	10607	9600

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
8	长沙城发集团 (再生水公司)	洋湖再生水厂三期配套人工湿地项目(洋湖湿地公园科普基地)	建设潜流湿地、生物塘以及配套绿化景观等工程	湖南湘江 新区	续建	生态环保	2021—2023	21300	1200
9	长沙城发集团 (再生水公司)	洋湖再生水厂(三期)	规模10万吨/天。主要建设内容包括:预处理、生化处理、深度处理、污泥处理、紫外消毒等建构物,以及管网工程、绿化工程等	湖南湘江 新区	续建	生态环保	2021—2023	59000	12000
<b>新建项目: 1个</b>								29000	5000
1	市水业集团 (长沙市排水有限责任公司)	新港水质净化厂二期改扩建工程	对一期处理规模5万吨/天提标,新扩建二期工程规模5万吨/天,出水排放达城镇污水排放一级标准	开福区	新建	生态环保	2023—2025	29000	5000
<b>(四) 科技创新项目: 共7个(续建6个,新建1个)</b>								242824	58400
<b>续建项目: 6个</b>								238824	58000
1	麓谷发展集团(长沙麓谷城市发展建设有限公司)	长沙人工智能创新中心	按照“一中心四平台”模式,建设具有公信力的、自主可控的人工智能算力中心。依托算力中心,为本地人工智能企业、高校及科研单位、政府相关部门提供充沛普惠的算力,推动人工智能上下游产业在长沙的聚集和相互合作,打造先进制造业高地。完成2个算力模块的基础设施建设	湖南湘江 新区	续建	科技创新	2021—2025	75424	40000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
2	北大计算与数字经济研究院	北大计算与数字经济研究院	打造支撑计算与数字经济科技创新的公共服务平台，建设一支计算与数字经济领域的高水平研究队伍，开展先进计算、数字经济、大数据技术、数字化转型等基础理论与方法的研究，形成一套国际领先的数字经济理论体系。聚焦计算与数字经济、大数据、数字化转型领域，加速建设一批国家或省、市级重点实验室、技术创新中心等创新平台	湖南湘江新区	续建	科技创新	2022—2027	30000	5000
3	湖南大学·长沙半导体技术与应用创新研究院	长沙半导体技术与应用创新研究院	半导体研究院主要围绕科技服务、成果转化和人才培养，搭建公共测试与技术服务平台，打造关键技术创新高地、人才引育高地、科技成果转移转化高地	湖南湘江新区	续建	科技创新	2021—2025	57000	5000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
4	长沙汽车创新研究院	长沙汽车创新研究院	建筑面积约 6000 平方米，含办公场所及实验室场地	湖南湘江新区	续建	科技创新	2021—2025	51000	4000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
5	湖南农业大学 长沙现代食品 创新研究院	湖南农业大学·长沙现代食品创新研究院	场地约 1882 平方米，围绕现代食品产业发展重大需求，搭建公共测试与技术服务平台，打造关键技术创新高地、人才引育高地、科技成果转移转化高地。从事科学研究、科技开发、科技成果转化等工作	芙蓉区	续建	科技创新	2021—2025	5400	1000
6	长沙干细胞与再生医学工业技术研究院有限公司	长沙干细胞与再生医学工业技术研究院	1.建立行业共性技术研究平台。围绕限制干细胞技术转化与产业化发展的行业共性技术，建立研究平台 2.建立细胞工艺开发与制剂制备中试研究平台。包括采集物处理区、原代细胞培养区、规模化智能化细胞制备区、制剂灌装区、产品包装区、功能辅助区等 3.建立细胞质量研究与评价技术平台	长沙县	续建	科技创新	2022—2024	20000	3000



序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
新建项目：1个								4000	400
1	市特种工程装备工业技术研究院有限公司	长沙特种工程装备工业技术研究院	围绕超大型油气管道绿色成套施工装备关键技术、复杂工况下地下工程成套施工装备关键技术、智能应急装备协同救援体系与装备技术、“卡脖子”技术与关键零部件攻关以及特种工程装备共性关键技术等5大方向，搭建基础装备研究所、基础元器件研究所、共性技术研究所、工业设计研究所、检验试验所、成果转化中心、职能管理中心等业务机构，打造集特种工程装备行业技术研发、技术服务、成果转化和产业化于一体的协同创新平台	长沙县	新建	科技创新	2023—2024	4000	400

# 长沙市 2023 年市本级政府性投资项目储备目录

单位：万元

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023 年 预估投资
(一) 基础设施项目：共 148 个 (新建 43 个, 预备类〈预开工、预备、前期研究〉105 个)								19407625	351399
新建项目：43 个								7565215	351399
1	市轨道交通集团 (磁浮线建设公司)	S1 线(长宁快线)	起于宁乡高铁站, 止于长庆站, 线路全长约 38.98 公里, 设站 13 座	湖南湘江 新区 宁乡市	新建	基础设施	2023—2027	1550000	65000
2	市轨道交通集团 (磁浮线建设公司)	S2 线首开段(T3 站—蕉溪站)	起于磁浮 T3 站, 止于浏阳蕉溪站, 线路全长约 26.2 公里, 设站 7 座	长沙市 浏阳市	新建	基础设施	2023—2026	950000	45000
3	市轨道交通集团 (三号线建设公司)	轨道交通 4 号线 北延工程	起于白马巷站, 止于罐子岭站(不含), 线路全长约 15.13 公里, 设站 9 座	望城区	新建	基础设施	2023—2027	1050400	39000
4	市轨道交通集团	轨道交通 5 号线 南延工程	起于大托东站, 止于毛竹塘站(不含), 线路全长约 8.43 公里, 设站 7 座	长沙市	新建	基础设施	2023—2027	718400	50000
5	市交通运输局 牵头指导、各 项目单位实施	长吉高速(长沙 至安化段)	长吉高速长沙至安化段主线全长约 125 公里, 其中, 长沙境内长约 103 公里(湖南湘江新区约 23 公里, 宁乡市约 80 公里)。起点至横市枢纽段, 采用设计速度 120 公里/小时的高速公路技术标准, 横市枢纽至终点安化段, 采用设计速度 100 公里/小时的高速公路技术标准	湖南湘江 新区 宁乡市 益阳市	新建	基础设施	2023—2027	2460000	20000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
6	长沙交通集团 (湘行建设公司)	G107 雨花区段 (三字墙—昭云路)公路工程	项目起于三字墙公路，止于湘潭市昭云路，线路全长约 20.27 公里，路幅宽度 33 米，设计速度 80 公里/小时，采用双向 6 车道一级公路技术标准建设	雨花区	新建	基础设施	2023—2025	215452	21500
7	长沙城发集团 (项目公司)	韶山路(汽车南站节点、湘府路节点)快捷化改造(涉轨道 7 号线结构共建及预留部分)	地铁 7 号线盾构区间之间的高架桥桩基础、与 7 号线红星大市场站站体顶板共建的桥墩基础、汽车南站地下通道及支护工程与 7 号线盾构区间平面交叉范围的部分地道及路面恢复	雨花区	新建	基础设施	2023—2024	13000	4000
8	长沙城发集团 (会展公司)	浏阳河风光带	位于浏阳河东岸敢胜垌，由南北两段组成，分别为劳动东路—樟山港段和湘府东路—香樟东路段，线路全长约 6.2 公里	长沙县	新建	基础设施	2023—2025	81266	22222
9	长沙城发集团 (会展公司)	杜荣路(高塘坪路—东四线)道路工程	西起高塘坪路，东至东四线，线路全长约 1400 米，路幅宽度 24 米，道路等级为支路	长沙县	新建	基础设施	2023—2024	11000	3837
10	长沙城发集团 (会展公司)	湘府东路过浏阳河电力隧道工程	连接湘府东路两侧已建成电力隧道，全长约 600 米	长沙县	新建	基础设施	2023—2025	6000	2000
11	长沙城发集团 (会展公司)	香木路(金桂路—高塘坪路)道路工程	西起金太路，东至高塘坪路，线路全长约 900 米，路幅宽度 18 米，道路等级为支路	长沙县	新建	基础设施	2023—2024	5200	1840
12	长沙城发集团 (会展公司)	黄金园路(中轴大道—香樟东路)道路工程	北起中轴大道，南至香樟东路，线路全长约 860 米，路幅宽度 16 米，道路等级为支路	长沙县	新建	基础设施	2023—2024	4400	1440
13	长沙城发集团 (会展公司)	香园路(黄江大道—杜荣路)道路工程	香园路(黄江大道—杜荣路)，线路全长约 300 米，路幅宽度 18 米	长沙县	新建	基础设施	2023—2024	1600	300

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
14	长沙城发集团 (会展公司)	国际会议中心 A21 配套绿地项目 (暂定名)	N08—A21 地块, 东临光达路, 北临后塘路	长沙县	新建	基础设施	2023—2024	400	400
15	长沙城发集团 (会展公司)	国际交流区道路 景观提质项目 (暂定名)	国际交流区已建成道路部分行车道铺装、人行道铺装、绿道铺装、路侧绿化及行道树提质。包括 8 条道路: 敢胜路(劳动东路—高塘坪路)、支路八(滨河东路—劳动路)、劳动东路(高塘坪路—东四线)、金桂路(劳动路—滨河东路)、高塘坪路(敢胜路—滨河东路)、东四线(劳动路—滨河东路)、滨河东路(劳动路—东四线)(不包括沙场缓建段)、向荣路(劳动路—滨河路), 共约 10 公里	长沙县	新建	基础设施	2023—2024	15700	3000
16	长沙城发集团 (机场迁建公司)	万家丽路(中意路—暮坪湘江 特大桥河东段 起点)	项目西起暮坪湘江特大桥河东段起点, 东至中意路, 地面道路长度约 800 米	天心区	新建	基础设施	2023—2024	15000	4500
17	长沙城发集团 (南湖公司)	新城路(湘江大道— 猴子石路)道路 工程	起于猴子石路止于湘江大道, 线路全长约 610 米, 路幅宽度 18 米, 绿化带宽度 10 米, 道路等级为支路	天心区	新建	基础设施	2023—2025	7754	2000
18	长沙城发集团 (站场迁建公司)	家龙路(工商巷— 潘家坪路)	线路全长约 274 米, 路幅宽度 20 米, 道路等级为支路。主要建设内容包括: 道路工程、给排水工程、景观绿化工程、照明工程、交通工程及相关附属设施等	开福区	新建	基础设施	2023—2024	1500	1000
19	长沙城发集团 (站场迁建公司)	精英路(开福寺路— 潘家坪路)	北起开福寺路, 南至潘家坪路, 线路全长约 250 米, 路幅宽度 20 米, 道路等级为支路	开福区	新建	基础设施	2023—2024	1000	300
20	长沙城发集团 (城乡公司)	阳光路(万家丽— 枫林塘路)	线路全长约 400 米, 路幅宽度 20 米。主要建设内容包括: 道路工程、给排水工程、景观绿化工程、照明工程、交通工程及相关附属设施等	开福区	新建	基础设施	2023—2024	3000	1000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
21	长沙城发集团 (城乡公司)	马栏山拟出让 地块品质提升	对马栏山计划出让地块周边景观、道路及其他绿地进行提质, 实施亮点打造、增加设施等	开福区	新建	基础设施	2023—2024	5000	200
22	长沙城发集团 (北城公司)	高登路(广胜路— 中青路)道路工程	该道路为集聚区的配套道路项目, 西起中青路, 东至广胜路, 线路全长约 370 米, 路幅宽度 18 米, 道路等级为支路	开福区	新建	基础设施	2023—2024	3000	2000
23	长沙城发集团 (城乡公司)	马栏山(万家丽路以东、 栏山路以西)区域电力杆 线下地工程	范围涉及万家丽路东辅道、芒果路、金马路、鸭子铺东路(万家丽—栏山路段)等。主要建设内容包括: 土建和电气(高压、低压)两部分	开福区	新建	基础设施	2023—2024	3000	1000
24	长沙城发集团 (会展公司、 能源公司)	长沙会展新城 III 区智慧能源站	能源站总面积约 9000 平方米, 地下 1 层。主要建设内容包括: 能源站站房、站房内机电设备及能源站配套管网, 空调总冷负荷约 76.5 兆瓦, 总热负荷约 49.2 兆瓦。供能区域主要为滨河东路以南, 劳动东路以北, 金桂路及松树山路以东, 香园路及东四线以西, 规划供能面积约 295 万平方米	长沙县	新建	基础设施	2023—2025	44000	6000
25	长沙城发集团 (能源公司)	城发集团分布 式光伏项目	利用建筑屋顶, 建设 1 兆瓦光伏电站	长沙市	新建	基础设施	2023—2023	400	400
26	市公建中心	韶山路(南二环— 万家丽路)电力隧道	新建电力隧道(土建部分), 北起南二环, 南至万家丽路, 全长约 10.23 公里, 埋深 12~38 米, 采用盾构方式建设	天心区 雨花区	新建	基础设施	2023—2026	130000	1500
27	市公建中心	林科路(双塘路— 荷叶冲路)	起于双塘路, 止于荷叶冲路, 线路全长约 1668 米, 路幅宽度 36 米, 道路等级为主干路	雨花区	新建	基础设施	2023—2025	33700	1000
28	市公建中心或 属地相关单位	中南大学湘雅二 医院市政配套 提质改造项目	对湘雅附二医院西南侧人民路和南元官巷进行提质改造。主要建设内容包括: 设置即停即走非机动车道、改造人行道、迁移变配电箱、地下通道出口改向等	芙蓉区	新建	基础设施	2023—2024	2500	2500

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
29	市公交集团	公交站场安全隐患整改项目	对赤岗冲公交首末站、三义坝公交站以及市域内老旧调度用房等存在安全隐患的场所进行维修改造	长沙市	新建	基础设施	2023—2023	500	500
30	市公交集团	火车站南坪充电桩建设	4个充电桩及附属配套设施建设	长沙市	新建	基础设施	2023—2023	100	100
31	市气象局	长沙市X波段双偏振相控阵雷达组网及应用工程	建设4部X波段双偏振相控阵雷达并组网运行，建设长沙城区X波段雷达应用暨短临预警服务系统	长沙市 湘潭市	新建	基础设施	2023—2024	4660	2000
32	市城管执法局（牵头）、湖南湘江新区管委会、各区县（市）人民政府实施	市容环境品质提升项目	开展“百街千巷”巩固提升、市政设施整治提升（人行道清障、窨井盖、道路安全隐患排查）、人行天桥建设、“最美公园”建设、站厕新建、站厕提质改造、环卫作业车辆更新升级、林荫路及口袋公园建设、垃圾分类处置提升试点示范建设、花化彩化建设等项目建设	长沙市	新建	基础设施	2023—2023	24270	24270
33	市城管执法局	环卫工人作业间建设	建设50座环卫工人作业间，其中，湖南湘江新区、望城区各10座，芙蓉区、天心区、开福区、雨花区、长沙县各6座	长沙市	新建	基础设施	2023—2023	1000	1000
34	市城管执法局	老旧路灯配电设施更新项目	1.对使用超过15年以上的箱变、地柜、灯杆及管线进行提质改造 2.对历史遗留问题的路灯及相关电源终端设施进行整修	长沙市	新建	基础设施	2023—2023	9620	8620
35	市城管执法局	猴子石大桥中央隔离护栏提质改造	桥梁中央隔离栏提质改造	湖南湘江 新区 天心区	新建	基础设施	2023—2023	600	600

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
36	市城管执法局（牵头）、湖南湘江新区管委会、长沙城发集团、各区人民政府实施	景观亮化设施整修优化项目	整修岳麓山、天马山、凤凰山景观亮化建设，消除安全隐患；补齐“一江两岸”景观亮化建设暗区、两岸楼宇立面亮化及部分岸线，优化“一江两岸”亮化效果（以审定方案为准）	长沙市	新建	基础设施	2023—2023		
37	市桥隧事务中心	桥梁隧道品质提升项目	<p>1.城区隧道机电设施改造：根据机电系统设施检测结果和处置建议，对隧道机电设施改造</p> <p>2.病害桥梁（含D类构件）维修：新开铺高架桥、猴子石大桥裂缝专项整治</p> <p>3.桥梁伸缩缝专项整治：麓谷高架桥、环线龙王港、人民东路浏阳河桥、湘府路大桥、星沙联络线跨捞刀河桥、猴子石大桥、红旗路跨浏阳河大桥伸缩缝更换维修</p> <p>4.桥梁隧道设施基础数据普查</p> <p>5.湘江枢纽坝顶桥伸缩缝整修</p> <p>6.营盘路隧道品质提升工程：营盘路隧道消防、照明、排水、设施改造</p> <p>7.城区单墩单支座桥梁整治：中岭立交桥、团结立交桥单墩单支座病害整修</p>	长沙市	新建	基础设施	2023—2024	5978	3397

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
38	长沙城发集团 (高铁西城公司)	长沙高铁西市民文化活动中心及配套公共基础设施建设项目	1.黄金河北路(望城大道—沿河东路): 线路全长约1620米,路幅宽度36米 2.金山路(银星路—沿河路):线路全长 约530米,路幅宽度30米 3.金河路(银星路—沿河路):线路全长 约510米,路幅宽度25米 4.E06—D140及C06—D105—1地块,新 建1组文化类场馆及配套建筑,总建筑面 积约6.5万平方米 5.E06—E67社区公园(金河公园) 6.金柳南路(银星路—沿河路) 7.金桂南路(沿河路—黄金河北路) 8.黄金河北路(望城大道西—雷高二路): 线路全长约350米,路幅宽度36米 9.E06—D120、C06—D105(各建设1 个中央公园)	湖南湘江 新区	新建	基础 设施	2023—2026	155752	1000
39	长沙城发集团 (洋湖公司)	福祥路人行天桥	福祥路洋湖博才小学处人行天桥,长度约 30米、桥幅宽度4.6米	湖南湘江 新区	新建	基础 设施	2023—2024	1500	300
40	长沙城发集团 (先导城投公司)	桐梓坡路拓改 工程	西起金星大道,东至北岳华路,线路全长 约1.1公里,路幅按46米进行拓宽	湖南湘江 新区	新建	基础 设施	2023—2024	15212	2673
41	长沙城发集团 (滨江公司)	观沙岭路(长望 路—北津城路) 道路工程	南起长望路,北至北津城路,线路全长约 600米,路幅宽度30米,道路等级为主 干路	湖南湘江 新区	新建	基础 设施	2023—2024	4151	500
42	长沙城发集团 (滨江公司)	水厂路(湘岳路 —潇湘大道)	西起湘岳路,东至潇湘大道,线路全长约 320米,路幅宽度12米,道路等级为支路	湖南湘江 新区	新建	基础 设施	2023—2024	1200	500
43	长沙城发集团 (滨江公司)	滨江片区地下 管网整改修复	对滨江片区(银杉路以东、北津城路以南、 滨江景观道与潇湘中路以西,营盘路隧道 以北)地下雨污管道混接、堵塞等问题进 行整改	湖南湘江 新区	新建	基础 设施	2023—2024	8000	3000



序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
预备类（预开工、预备、前期研究）项目：105个								11842410	
1	市轨道交通集团	轨道交通1号线北延一期延伸线	起于丁字镇站，止于金盆丘站（不含），线路全长约4.63公里，设站2座	长沙市	前期研究	基础设施	2023—2027	168700	
2	市轨道交通集团	轨道交通7号线一期工程（五里牌站—汽车东站）	起于五里牌站（不含），止于汽车东站，线路全长约4.99公里，设站5座	长沙市	预备	基础设施	2023—2027	444300	
3	市轨道交通集团（武广公司）	长沙火车南站西广场维护改造项目	长沙火车南站西广场建筑、结构、消防系统、供配电系统、通风空调系统、给排水系统、自动扶梯等所有内容的维护改造	长沙市	预备	基础设施	2023—2024	8000	
4	长沙城发集团（能源公司）	南部新城牛角塘片区区域能源	建设能源站的土建工程、能源站设备安装工程、能源站室外供能一次管网工程，设备、智慧管理平台的联调联试等。供能面积约300万平方米	天心区	预备	基础设施	2023—2026	35000	
5	长沙城发集团（能源公司）	金霞消费电子产业园区域能源	建设能源站的土建工程、能源站设备安装工程、能源站室外供能一次管网工程，设备、智慧管理平台的联调联试等。供能面积约200万平方米	开福区	预备	基础设施	2023—2026	20000	
6	长沙城发集团（北城公司）	霞庄路（金霞路—自安路）	起于金霞路，止于自安路，线路全长约660米，路幅宽度26米，道路等级为次干路	开福区	预备	基础设施	2023—2024	4800	
7	长沙城发集团（北城公司）	白石路（钟石路—自安路）道路工程	起于钟石路，止于自安路，线路全长约450米，路幅宽度18米，道路等级为支路	开福区	预备	基础设施	2023—2024	2600	
8	长沙城发集团（城乡公司）	马栏山浏阳河人行景观桥	自车站北路河堤，跨浏阳河，连接马栏山鸭嘴区域，桥长约500米	开福区	预备	基础设施	2023—2025	10000	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
9	长沙城发集团 (城乡公司)	临山撇洪渠(阳光路—浏阳河)加固工程及两岸建设	对马栏山核心区范围内的临山撇洪渠进行加固,并对两岸绿地进行建设,涉及渠道长度约900米	开福区	预备	基础设施	2023—2024	3500	
10	长沙城发集团 (城乡公司)	马栏山TOD产业综合体	打造以视频特效制作和虚拟现实内容为代表的文化产业聚集区;形成以人工智能体验中心为代表的未来智能展示空间、智能体验服务以及未来商务旅居体验的文化体验区;打造聚集商务消费、家庭消费餐饮购物消费以及文化娱乐体验消费等多维消费中心,总建筑面积约40万平方米	开福区	预备	基础设施	2023—2026	370000	
11	长沙城发集团 (会展公司)	杜荣路(光达泵站—金桂路)道路工程	线路全长约800米,道路等级为支路。主要建设内容包括:道路工程、交通设施工程、给排水工程、电力埋管敷设、绿化景观、照明设施等	长沙县	预备	基础设施	2022—2024	5740	
12	长沙城发集团 (项目公司)	红旗路城际快速干道(绕城高速—洞株公路)	红旗路城际快速干道北起绕城高速南侧的红旗路,南延至洞株公路,主线双向6车道,线路全长约5.4公里,其中,包括1座约220米的隧道	雨花区	前期研究	基础设施	2023—2025	212500	
13	长沙城发集团 (项目公司)	昭云大道(G107—云峰大道)	项目西起G107与昭云大道长沙段交汇处,止于株洲市待建云峰大道,线路全长约1100米,路幅宽度26米,双向4车道,为一级公路,设计速度60公里/小时	雨花区	前期研究	基础设施	2023—2025	15000	
14	长沙城发集团 (项目公司)	韶山路(汽车南站节点、湘府路节点)快捷化改造(高架桥及部分下部结构)	高架桥南起高升路以南,北至湘府路以北,全长约3080米。主线桥梁(含挡墙段)全长2690米。在汽车南站节点设置南北定向地下匝道衔接汽车南站地下车库	雨花区	前期研究	基础设施	2023—2025	137000	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
15	长沙城发集团 (项目公司)	芙蓉路和湘雅路节点改造	沿芙蓉路主线采用高架桥梁跨越湘雅路交叉口,辅道与现状湘雅路平交,全长约860米,其中,桥梁长约430米,主线双向4车道,辅道双向6车道,设计速度60公里/小时,道路等级为主干路	开福区	前期研究	基础设施	2023—2025	22385	
16	长沙城发集团 (项目公司)	湘府东路东延(黄兴大道—机场大道)城际快速干道	黄兴大道—机场大道段,线路全长约9.131公里,标准断面路幅宽度60米	长沙县	预开工	基础设施	2023—2025	400000	
17	长沙城发集团 (项目公司)	湘府东路东延(机场大道—机场中轴大道)城际快速干道	机场大道—机场中轴大道段,线路全长约2.275公里,双向6车道	长沙县	前期研究	基础设施	2023—2026	100000	
18	长沙城发集团 (会展公司)	光达地铁站东停车场项目(暂定名)	位于光达地铁站东侧,中轴大道、中轴北路、金桂路合围区域,N08—A43,占地面积约1.7万平方米	长沙县	前期研究	基础设施	2023—2025	1000	
19	长沙城发集团 (会展公司)	会展新城道路电子警察后端设备接入项目	主要建设内容包括:交叉口落地电警柜至汇聚机房、汇聚机房至核心机房的链路规划;汇聚机房、核心机房的网络规划;存储服务期、流媒体服务器配置要求;与交警支队后台系统对接及网络地址规划	长沙县	前期研究	基础设施	2023—2024	1500	
20	长沙城发集团 (会展公司)	杜家坪路两侧绿化带	南起湘府东路,北至中轴大道,全长约2400米,为杜家坪路两厢城市景观及绿化带建设项目	长沙县	前期研究	基础设施	2023—2025	21504	
21	长沙城发集团 (会展公司)	黄兴大桥东广场(暂定名)	香樟东路匝道东侧广场,N09—A10地块,原规划用地性质G3,占地面积约2.37万平方米	长沙县	前期研究	基础设施	2023—2025	4800	
22	长沙城发集团 (会展公司)	向荣路(劳动东路—黄江大道)	规划为次干路,线路全长约3000米,路幅宽度36米	长沙县	前期研究	基础设施	2023—2025	35000	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
23	长沙城发集团 (会展公司)	片区高压电力杆 线迁改项目(220 千伏星芙线Ⅲ 回、榔边线)	220 千伏星芙线Ⅲ回长度约 4.7 千米，铁 塔 17 座	长沙县	前期 研究	基础 设施	2023—2025	20000	
24	长沙城发集团 (机场迁建公司)	暮云大道(圭白 路—牛角塘路)	道路等级为次干路,线路全长约 0.7 公里。 主要建设内容包括:道路工程、交通设施 工程、给排水工程、电力埋管敷设、绿化 景观、照明设施等	天心区	前期 研究	基础 设施	2023—2025	12120	
25	长沙城发集团 (机场迁建公司)	塘一路(圭白路 —中意路)	道路等级为支路,线路全长约 1.5 公里。 主要建设内容包括:道路工程、交通设施 工程、给排水工程、电力埋管敷设、绿 化景观、照明设施等	天心区	前期 研究	基础 设施	2023—2025	12780	
26	长沙城发集团 (机场迁建公司)	塘二路(圭白路 —中松路)	圭白路—中松路,线路全长约 0.655 公里	天心区	前期 研究	基础 设施	2023—2025	9855	
27	长沙城发集团 (机场迁建公司)	牛角塘路(中意 路—暮云大道)	中意路至暮云大道段,线路全长约 0.8 公 里,路幅宽度 20 米	天心区	前期 研究	基础 设施	2023—2025	16060	
28	长沙城发集团 (机场迁建公司)	湘江南路(黑 石铺大桥—圭 白路)提质改 造项目	黑石铺大桥至圭白路段,线路全长约 7.57 公里,路幅宽度 30 米,双向 6 车道,道 路等级为主干路	天心区	前期 研究	基础 设施	2023—2027	95382	
29	长沙城发集团 (机场迁建公司)	环保大道(天心 大道至现状湘 江南路段)	天心大道至湘江南路段,线路全长约 3.45 公里,路幅宽度 52 米,主道双向 8 车道, 道路等级为主干路	天心区	前期 研究	基础 设施	2023—2027	75348	
30	长沙城发集团 (南湖公司)	新城路(南湖路 —都江路)道路 工程	起于南湖路,止于都江路,线路全长约 0.56 公里,路幅宽度 18 米,绿化带宽度 10 米,道路等级为支路	天心区	前期 研究	基础 设施	2023—2025	3400	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
31	长沙城发集团 (三角洲公司)	油铺街(黄兴北路—太平路)	线路全长约 240 米, 路幅宽度 12 米, 道路等级为支路。主要建设内容包括: 道路工程、给排水工程、景观绿化工程、照明工程、交通工程等	开福区	前期研究	基础设施	2023—2025	800	
32	长沙交通集团 (置业公司)	陈家湖公交站 场综合开发	总建筑面积约 11 万平方米, 进行公交站场 TOD 模式综合开发	开福区	前期研究	基础设施	2023—2025	136000	
33	长沙交通集团 (置业公司)	东岸公交基地	总建筑面积约 6 万平方米, 进行公交站场 TOD 模式综合开发	芙蓉区	前期研究	基础设施	2022—2025	130000	
34	长沙交通集团 (湘行建设公司)	兴联路跨京广 铁路段改造项目	建设南北两侧 2 座辅道桥, 约 120 米既有道路改造, 220 千伏及 110 千伏电力线路铁塔迁改	开福区	预备	基础设施	2023—2025	25000	
35	长沙交通集团 (湘行建设公司)	金屏大道	位于雨花区跳马镇金屏社区, 西起纵一路, 东至红旗路, 线路全长约 2.55 公里, 采用城市主干路技术标准, 标准断面路幅宽度 36 米	雨花区	预备	基础设施	2023—2024	32000	
36	国资集团(湖南 永和通用航空 产业发展有限 公司)	浏阳永和通航 产业基地项目	建设浏阳永和通用机场(A1类通用机场, 跑道长度 1200 米, 飞行等级 2B), 以“通航+X”为发展目标, 打造集飞行培训、制造园区、科创基地、商业中心、飞行营地、机场建设与管理、旅游航线开发与运营等于一体的通航产业体系, 建设国家级通航产业综合示范基地	浏阳市	预备	基础设施	2023—2030	500000	
37	环路集团	G0401 长沙绕城 高速改拓建项目	绕城高速由双向 4 车道改拓建为 8 车道, 路线起点为绕城高速北段杨梓冲枢纽, 终点为绕城高速南段李家塘枢纽, 线路全长约 64 公里, 设计速度 100 公里/小时	长沙市	前期研究	基础设施	2023—2027	2070000	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
38	市水业集团 (长沙供水有限公司)	雷锋水厂厂区及取水系统工程	水厂本期建设规模为30万吨/天,原水为湘江水源。取水泵房规划总规模为90万吨/天(含洋湖水厂远期规模30万吨/天)	湖南湘江新区	前期研究	基础设施	2023—2026	120000	
39	市公建中心	先锋路大托路口以南至芙蓉南路段排水改造工程	新建4000×2000雨水箱涵,长约308米,临时接入下游芙蓉路现状D2400雨水管道;新建D800污水管,长度约210米,接入现状D1200污水管	天心区	前期研究	基础设施	2023—2025	待明确	
40	市公建中心	三馆一厅跨浏阳河人行景观桥工程	位于新河三角洲,新建从三馆一厅向北跨浏阳河人行景观桥。桥梁全长273米,桥面宽13.7米,通行净宽9米	开福区	预备	基础设施	2023—2025	18926	
41	市公建中心	轨道7号线韶山路城南路节点改造	双向4车道下穿地道,与轨道7号线城南路站结构共建	雨花区	预备	基础设施	2024—2026	31000	
42	市公建中心	轨道7号线韶山路新建路节点改造	双向4车道跨线桥,与轨道7号线雨花亭站结构共建	雨花区	预备	基础设施	2023—2025	20000	
43	市公建中心	朝晖路(古曲路—沙湾路)	古曲路至沙湾路,含跨圭塘河桥,线路全长约1163米,路幅宽度30米	芙蓉区 雨花区	预备	基础设施	2024—2026	24140	
44	市城管执法局 (统筹)	长沙市二环线提质改造工程	按照“以问题为导向”的基本原则,对二环线进行桥梁主体一般病害处治、路面修复、桥梁涂装、桥梁护栏、挡墙、隔音屏等附属设施更新、两侧建筑前区打造、架空线入地、景观绿化提质、照明设施完善、管线梳理整治、桥下空间提质等	长沙市	预备	基础设施	2023—2024	145000	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
45	湖南烈士公园管理处	烈士公园品质提升项目	<p>1.北门区域提质：对大门、地下管网、围墙、场坪、路灯、亮化、监控、绿化及配套附属设施进行提质，拆除北门原有危房，新建垃圾站，将理发店原址区域优化改造为集厕所、服务、休闲于一体的北门驿站</p> <p>2.排水设施提质：对跃进湖穿堤涵闸和原始部落污水管道提质</p> <p>3.环卫设施提质：对全园所有垃圾站进行全面升级改造</p> <p>4.栈桥与基础设施建设提质：建设跃进湖沿湖栈桥，园内道路、广场及基础设施提质，园内廊、桥、亭修缮翻新，改造生产管理用房</p>	开福区	预备	基础设施	2023—2024	5300	
46	行业主管部门指导，属地区县人民政府或相关单位组织实施	市域内骨干(快捷)路网及重要交通节点项目	<p>1.涉及京广铁路节点项目：城南路过京广铁路通道、解放路下穿京广铁路东延线工程等项目</p> <p>2.主干路或快捷化改造项目：万家丽南延线、劳动路快速化工程、湘江大道南延、德雅路、中青路快速化改造、长榔路(人民路—滨河路)等项目</p> <p>3.跨区域城际干道：湘府东路东延(机场中轴大道—金阳新城)</p>	长沙市	前期研究	基础设施	2023—		
47	长沙湘江通用航空发展有限公司	长沙大王山通航产业园基础设施项目(一期)	长沙大王山通航产业园基础设施项目(一期)项目总建筑面积约32.36万平方米。主要建设内容包括：飞行实训基地、展销基地、运营企业驻场基地、航空航天研学教育基地、航空科普基地、园区配套道路以及室外给排水等工程	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2026	190406	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
48	市消防救援支队	消防综合模拟训练基地项目	建设综合模拟训练区、宣传教育培训区、装备物资储备区和辖区应急救援区等4大类配套用房和设施	湖南湘江新区	预开工	基础设施	2023—2025	40000	
49	湖南湘江新区投资集团有限公司	潭州大道快改第三段(莲坪路—九华界)	1.莲坪路—花扎街大道段：快速化改造，线路全长约 7500 米 2.花扎街大道—九华界段：快速化改造，线路全长约 3400 米	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2027	300000	
50	湖南湘江新区投资集团有限公司	白云大道	白云大道基本位于长株潭绿心范围，功能定位以交通功能为主、长株潭交通骨干路、一级公路，近期采用双向 4 车道标准，远期扩建为双向 6 车道	湖南湘江新区	预备	基础设施	2025—2027	137000	
51	湖南湘江新区投资集团有限公司	岳麓山大学科技城配套公共基础设施项目	原小运量有轨公共交通 T1 线（梅溪湖市府线一期）项目，全线长约 17.1 公里，主要经由梧桐路—梅溪湖路—梅溪湖大桥—金星路—杜鹃路—银杉路—佑母塘路，设站 18 座，平均站间距 1 公里，车辆基地设 1 座，位于梧桐路与紫荆路路口东南坡地，同时配套龙王港立交改造	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2026	130000	
52	湖南湘江新区投资集团有限公司	望岳路(金星路以南)接白云路工程	拉通金星路—白云路段，长度约 920 米；白云路局部段，长度约 800 米，路幅宽度 40 米	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2028	30000	
53	湖南湘江新区投资集团有限公司	望雷大道(梅溪湖西延线—万家丽路)	南北向主干路，北起梅溪湖西延线，南至万家丽路，线路全长约 17400 米，标准断面路幅宽度 46 米。近期先实施新学士路—万家丽路段 3600 米	湖南湘江新区	预备	基础设施	2025—2030	152000	



序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
54	湖南湘江新区投资集团有限公司	潇湘大道快捷化改造工程	北起月亮岛大桥，南至黑石铺大桥，线路全长约 24000 米，路幅宽度 40~48 米。结合工程实施条件和沿线地块开发情况，分为北、中、南 3 段实施。其中，北段北起北三环（月亮岛大桥），南至银盆岭大桥，长度约 9500 米；中段北起银盆岭大桥，南至南二环（猴子石大桥），长度约 10500 米；南段北起猴子石大桥，南至南三环（黑石铺大桥），长度约 4000 米	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2028	45300	
55	湖南湘江新区投资集团有限公司	红桥大道（白庭路—潇湘大道）	西起白庭路，东至潇湘大道。线路全长约 3150 米，路幅宽度 36 米，道路等级为主干路	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2025	77000	
56	湖南湘江新区投资集团有限公司	枫林西路三期	西起京港澳高速西线，东至黄桥大道，线路全长约 5150 米，路幅宽度 34~36 米，道路等级为主干路	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2026	62000	
57	湖南湘江新区投资集团有限公司	新学士路西延线（长潭西高速—黄桥大道）	长潭西高速至黄桥大道，线路全长约 4000 米，路幅宽度 36 米，双向 6 车道，道路等级为主干路	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2027	60000	
58	湖南湘江新区投资集团有限公司	麓景路快捷化改造（岳麓大道—梅溪湖路）	对岳麓大道—梅溪湖路段进行快捷化改造，包括局部节点立交和高架，改造长度约 3 公里，路幅宽度 60 米。先行启动麓景路与梅溪湖路节点	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2026	88000	
59	湖南湘江新区投资集团有限公司	紫荆路—白庭路通道（梅溪湖西延线—长潭边界）项目	道路等级为主干路，线路全长约 10 公里，路幅宽度 48 米	湖南湘江新区	预备	基础设施	2025—2027	144000	
60	湖南湘江新区投资集团有限公司	潇湘大道拥堵节点改造	南湖路隧道节点、望月湖节点改造	湖南湘江新区	预备	基础设施	2025—2027	40000	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
61	湖南湘江新区投资集团有限公司	云栖路辅道拉通及车塘路节点改造工程	按规划快速路标准实施象嘴路—含浦大道段,包括辅道拉通和云栖路—车塘河路口立体化改造,线路全长约1.9公里	湖南湘江新区	预备	基础设施	2025—2027	27140	
62	湖南湘江新区投资集团有限公司	枫林路快捷化改造及对接人民路过江通道工程	枫林路对接人民路过江通道、枫林路(黄桥大道—潇湘大道)快捷化改造	湖南湘江新区	预备	基础设施	2025—2027	300000	
63	湖南湘江新区投资集团有限公司	雷锋大道快捷化改造	岳麓大道—黄桥大道,线路全长约21.6公里,路幅宽度60米	湖南湘江新区	预备	基础设施	2025—2027	80000	
64	湖南湘江新区投资集团有限公司(暂定)	新学士路过江通道	建设学士路过江通道,进一步联通湖南湘江新区大王山片区和河东南部新城片区	湖南湘江新区	预备	基础设施	2025—2029	350000	
65	湖南湘江新区投资集团有限公司(暂定)	清风路或莲坪大道过江通道	建设清风路或莲坪大道过江通道,进一步联通湖南湘江新区大王山片区和河东南部新城片区	湖南湘江新区	预备	基础设施	2025—2029	350000	
66	湖南湘江新区投资集团有限公司	暮坪大桥西延线(长潭西高速—暮坪大桥)	长潭西高速至潭州大道段,线路全长约3800米,路幅宽度50米,道路等级为城市快速路	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2026	63000	
67	湖南湘江新区投资集团有限公司	暮坪大桥西延线(长潭西高速—黄桥大道)	长潭西高速至黄桥大道段,线路全长约2000米,路幅宽度50米,道路等级为城市快速路	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2026	82500	
68	岳麓区公建中心	咸嘉湖路(麓景路—西二环)道路工程	西起麓景路,东至西二环,线路全长约850米,路幅宽度36米,道路等级为主干路	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2026	130000	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
69	麓谷发展集团	2023年度园区企业用地土方平整、临时围墙及零星工程	园区企业用地土方平整、临时围墙及零星工程等	湖南湘江新区	预备	基础设施	2023—2023	20000	
70	麓谷发展集团	葛公塘路(红枫路—梅溪湖西延线)项目	线路全长约3164米,路幅宽度30米。主要建设内容包括:道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程、综合管线等	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2026	30000	
71	麓谷发展集团	麓云路北延线工程	线路全长约1000米(隧道工程约800米),路幅宽度36米。主要建设内容包括:道路工程、隧道工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程、综合管线等	湖南湘江新区	预备	基础设施	2025—2028	40000	
72	麓谷发展集团	黄桥大道(长兴路—梅溪湖西延线)绿化带	在周边地块基本确定方案后,适时启动绿化施工	湖南湘江新区	预备	基础设施	2025—2027	30000	
73	麓谷发展集团	岳麓大道北侧220千伏电力路由迁改	配合岳麓大道旺龙路以东主线高架工程实施	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2025	30000	
74	麓谷发展集团	雷锋河综合综合治理工程(含两厢景观工程)	对雷锋河两厢景观等进行综合整治	湖南湘江新区	预备	基础设施	2025—2027	30000	
75	麓谷发展集团	岳麓大道(东方红路以东)主线高架工程	对岳麓大道部分路段进行改造,线路全长约2440米	湖南湘江新区	预备	基础设施	2025—2028	140000	
76	麓谷发展集团 (长沙麓谷建设发展有限公司)	工业厂房建设项目	总建筑面积约29.12万平方米。主要建设内容包括:标准厂房、综合配套用房、地下车库等,同时配套室外给排水、电气、停车场、充电桩等工程	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2025	85825	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
77	湖南湘江智能网联园建设投资有限公司	湘江智能网联产业园首开区道路工程	湘江智能网联产业园首开区新建多条道路，包括丰禾路、智华路、玉溪路、景灵路二期、景宁路、智星路、文苑路、新春路、新雨路、含浦大道、迎春路、新星路、长潭西高速西辅道、智谷南路等，长度合计约 16 公里，路幅宽度 18~50 米，道路等级包括主干路、次干路、支路	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2026	164000	
78	湖南湘江新区投资集团有限公司	长沙坪塘通用机场(临时起降点)项目	长沙坪塘通用机场性质定位为 A2 级通用机场，本期飞行区指标为 2B，项目占地面积约 500 亩。配套空管、助航灯光、油料、货运、航食、供水、供电、供气、供冷、供暖、道路、轨道、通信导航、信息中心、生产辅助、应急救援、污水污物等设施	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2025	83800	
79	湖南湘江新区投资集团有限公司	恒大配建相关道路莲花湖路网项目	潭州大道—山泉路，线路全长约 3877 米，路幅宽度 12 米，包括：莲花湖路、文创路、颐养路	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2025	23320	
80	湖南湘江新区投资集团有限公司	白庭路(含浦大道—靳江河南岸)项目	北起含浦大道，南至靳江河南岸，线路全长约 2200 米，路幅宽度 36 米，道路等级为主干路	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2026	55000	
81	湖南湘江新区投资集团有限公司	白庭路(靳江路—巴溪大道)	北起靳江路，南至巴溪大道，线路全长约 2956 米，路幅宽度 40 米，道路等级为主干路	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2026	65000	
82	湖南湘江新区投资集团有限公司	白庭路(X082—长潭界)	线路全长约 4000 米，路幅宽度 40 米，双向 6 车道，道路等级为主干路	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2026	40000	
83	湖南湘江新区投资集团有限公司	机场大道(潭州大道—启航路)	线路全长约 1800 米，路幅宽度 36 米，道路等级为主干路	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2026	23000	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
84	湖南湘江新区投资集团有限公司	长沙坪塘通用机场(临时起降点)配套设施项目通航展销中心	占地面积约75亩,建筑面积约10万平方米	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2025	32300	
85	湖南湘江新区投资集团有限公司	长沙坪塘通用机场(临时起降点)配套设施项目二期	建筑面积约10万平方米	湖南湘江新区	预备	基础设施	2025—2027	100000	
86	湖南湘江新区投资集团有限公司	含浦大道西延线(望江路—黄桥大道)	东至望江路,西至黄桥大道,线路全长约7.1公里,路幅宽度46-60米,道路等级为快速路	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2027	80000	
87	岳麓山风景名胜区管理局	环岳路	新建环绕岳麓山,连通麓山景区主要出入口,分隔景区与城市的1条内部道路,线路全长约13公里,路幅宽度6-8米	湖南湘江新区	预备	基础设施	2024—2025	20000	
88	湖南运通轨道交通设备有限公司	中科智谷·仪器仪表制造产业园项目	规划总建筑面积约11.41万平方米,主要建设以组装、生产、研发、办公等为业态的标准厂房	湖南湘江新区	预备	基础设施	2023—2025	50000	
89	长沙麓山投资控股集团有限公司	望月路道路工程(华润万象城南地界—咸嘉湖路)	华润万象城南地界—咸嘉湖路,线路全长约500米,路幅宽度30米,道路等级为次干路	湖南湘江新区	预备	基础设施	2023—2025	38000	
90	长沙城发集团(洋湖公司)	瓦官口路(洋湖大道—洋湖再生水厂南)道路工程	道路工程、排水工程、照明、交通及附属配套设施工程、临建及恢复工程等	湖南湘江新区	预备	基础设施	2023—2024	1200	
91	长沙城发集团(洋湖公司)	洋湖湿地公园一期东门立体停车库	在公园东门建设立体停车场,项目占地面积约1.17万平方米,共3层	湖南湘江新区	前期研究	基础设施	2023—2025	6000	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
92	长沙城发集团 (洋湖公司)	洋湖大道地下通道	新建行人过街设施,加强洋湖湿地公园与洋湖大道南侧居住小区慢行系统的衔接,地下通道长度约 56 米,路幅宽度 12 米	湖南湘江 新区	前期 研究	基础 设施	2023—2025	3000	
93	长沙城发集团 (洋湖公司)	洋湖湿地公园二期南门人行天桥 (暂定名)	洋湖湿地公园二期南门人行天桥上跨洋湖大道,跨度约 48 米,路幅宽度 5.5 米。主要建设内容包括:桥梁、交通、电气、绿化工程等	湖南湘江 新区	预备	基础 设施	2023—2025	3000	
94	长沙城发集团 (先导文旅公司)	月亮岛南塘路上岛桥梁工程	月亮岛南塘路上岛桥梁工程位于月亮岛北部,承接湘江西岸南塘路与岛上主要道路新月路,呈东西走向,桥长 242 米,路幅宽度 12 米	望城区	预备	基础 设施	2023—2025	6700	
95	长沙城发集团 (先导文旅公司)	月亮岛景区环境与配套工程	对月亮岛及 3 座上岛桥梁、桥头景观平台、社投项目公共部分、水系、道路及滩涂等区域环境及配套工程进行治理。主要建设内容包括:水利整改后园林景观品质提升、配套建筑品质提升、水系水质治理、夜景亮化等	望城区	预备	基础 设施	2023—2025	10000	
96	长沙城发集团 (先导文旅公司)	月亮岛能源中心 迁改工程	月亮岛能源中心迁建工程主要包括 3 个部分,即房建工程、电力迁改工程及信息机房迁改工程	望城区	预备	基础 设施	2023—2024	1500	
97	长沙城发集团 (先导城投公司)	潇湘大道(含景观道)快捷化改造项目	潇湘大道(含景观道)洋湖段及滨江段	湖南湘江 新区	前期 研究	基础 设施	2023—2025	917000	
98	长沙城发集团 (先导城投公司)	三一大道(河西段)—岳麓大道通道改造工程	三一大道(河西段)—岳麓大道通道改造	湖南湘江 新区	前期 研究	基础 设施	2023—2025	222800	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
99	长沙城发集团 (先导城投公司)	汉长沙国考古遗址公园	规划设计面积约 2.1 平方公里，建设内容为郭家山环境整治、谷山区域环境整治三期工程、博物馆建设工程、博物馆周边环境整治工程	湖南湘江 新区 望城区	预备	基础设施	2023—2027	187000	
100	长沙城发集团 (高铁西城公司)	长沙高铁西城生态环境治理及水资源利用项目	1.沿河东路（沿河路—黄金大道）：线路全长约 2100 米，路幅宽度 30 米 2.马桥河水系治理：治理面积约 30 万平方米。主要建设内容包括：土方开挖、土方填筑、浆砌石砌筑、砼浇筑、砂卵石垫层及水生植物美化等 3.马桥河东污水处理厂（含污水提升泵站及配套管网）	湖南湘江 新区	前期研究	基础设施	2023—2027	192904	
101	长沙城发集团 (高铁西城公司)	长沙高铁西产城融合核心区开发项目	项目位于高铁西产城融合核心区（5.81 平方公里范围），东至沿河东路，西至黄桥大道，南至站前北路，北至沿河路。主要建设内容包括：市政综合配套工程、公共服务设施工程、园林景观配套工程子项目共 38 个	湖南湘江 新区	前期研究	基础设施	2023—2029	614000	
102	长沙城发集团 (高铁西城公司)	长沙高铁西片区市政管网更新项目（一期）	1.马桥河路（站前南路至银星路）市政管网改造、110 千伏电力廊道建设 2.望城大道（站前南路至银星路）市政管网改造、电力、能源管网建设 3.高铁西片区其他市政管网改造更新及三线迁改	湖南湘江 新区	前期研究	基础设施	2023—2025	18000	
103	长沙城发集团 (高铁西城公司)	高铁西城区域能源基础设施配套建设项目一期工程	建设南北两区能源站，采用冷热管网两管制。一期计划完成南区能源站及相关配套管网建设	湖南湘江 新区	前期研究	基础设施	2023—2025	25000	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
104	长沙城发集团 (高铁西城公司)	长沙高铁西站 市政配套项目	1.站前北路(郭亮路—金岭路):线路全长约606米,路幅宽度53.25米 2.站前东路(站前南路—站前北路):线路全长约420米,路幅宽度26米 3.站前西路(站前南路—站前北路):线路全长约380米,路幅宽度26米	湖南湘江 新区	前期 研究	基础 设施	2023—2025	29275	
105	长沙城发集团 (能源公司)	观沙岭片区区域 能源项目	实施能源站土建、设备安装、室外供能一次管网工程、设备及智慧管理平台的联调联试等。供能面积约150万平方米	湖南湘江 新区	预备	基础 设施	2023—2025	20000	
<b>(二) 社会民生项目: 共116个(新建48个,预备类(预开工、预备、前期研究)68个)</b>								7202467	578987
<b>新建项目: 48个</b>								4142795	578987
1	市第十一中学	长沙市第十一中学 拓址新建项目	新建1所办学规模60个班的艺术教育特色高中(原规划名:三角塘中学)	雨花区	新建	社会 民生	2023—2024	65000	10000
2	市长郡双语实验中学	长沙市长郡双语 实验中学高中部 校区建设项目	新建1所办学规模30个班的高级中学(位于观沙岭控规单元城市更新片区)	湖南湘江 新区	新建	社会 民生	2023—2024	32500	10000
3	市现代教育技术中心	长沙市现代教育 技术中心电教、 仪器设施和职教 实训设备项目	打捆项目,共计45所市直学校电教、仪器设备和职教实训设备购置	长沙市	新建	社会 民生	2023—2023	9800	9800



序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
4	长沙麓山国际实验小学	长沙麓山国际实验小学教学楼和体育场改造、地下车库扩建项目	新建教学楼及地下车库,含室外运动场地恢复	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2024	8500	3000
5	长沙外国语学校	长沙外国语学校学生宿舍拆除重建项目	拆除3栋宿舍,新建学生宿舍面积约1.2万平方米	雨花区	新建	社会民生	2023—2024	7800	3000
6	市教育局	市直学校维修改造项目	打捆项目,共计45所市直学校校园校舍维修维护	长沙市	新建	社会民生	2023—2023	7500	7500
7	市雅礼实验中学	雅礼实验中学校园扩建项目	有偿划拨长沙市规划勘察设计院用地和建筑,并进行装修	雨花区	新建	社会民生	2023—2024	6000	2400
8	市南雅梅溪湖中学	南雅梅溪湖中学开办项目	教育教学相关设备采购	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2024	5000	2500
9	市教育局	市直学校安全整改和修缮项目	打捆项目,共计45所市直学校校园校舍安全整改和修缮	长沙市	新建	社会民生	2023—2023	4900	4900
10	市教育后勤保障中心	市直学校固定资产类项目	打捆项目,共计45所市直学校设备、家具等固定资产类项目	长沙市	新建	社会民生	2023—2023	4900	4900
11	市长郡智谷中学	长郡智谷中学开办项目	智慧校园、二次装修、固定资产、教育技术装备采购等	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2024	4500	2500
12	市现代教育技术中心	标准化考场建设项目	打捆项目,共计45所市直学校标准化考场建设项目	长沙市	新建	社会民生	2023—2023	1200	1200
13	长沙市雷锋学校	学生食堂综合楼建设项目	拆除原有1栋破旧建筑,新建学生食堂综合楼1栋6层	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2024	6000	1000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
14	市第三社会福利院	长沙市第三社会福利院老年医疗中心维修	对病房内外墙面、地胶、房门、卫生间等进行维修，维修面积约1.5万平方米	雨花区	新建	社会民生	2023—2023	500	500
15	市第三社会福利院	长沙市第三社会福利院基础设施、功能用房及院容提质	院内垃圾站改造，修建室外停车棚、晒衣棚，门诊楼、住院楼ABC栋、2号职工倒班房等楼屋面防水维修、外墙面修补、室内粉刷，院北面空地平整，院内地下部分给排水管网维修，绿植补种等	雨花区	新建	社会民生	2023—2023	185	185
16	市民政局	长沙市社会组织孵化基地提质改造升级	对社会组织孵化基地进行提质建设升级，打造社会组织党建基地、孵化基地、服务基地，面积约1100平方米	开福区	新建	社会民生	2023—2023	380	380
17	湖南革命陵园管理处	烈士事迹陈列布展项目	烈士陈列馆布展，布展面积约2300平方米，其中，可展陈面积约1940平方米，公共面积约360平方米，包括基础装修、陈列布展等	天心区	新建	社会民生	2023—2024	2900	1500
18	市生活无着人员救助管理站	长沙市生活无着人员救助管理站配套工程	天然气工程、自来水工程、电缆工程、弱电工程、排水工程、进出道路工程等建设	雨花区	新建	社会民生	2023—2023	307	307
19	长沙卫生职业学院	长沙卫生职业学院中药种植园教学基地改造及环校交通网建设项目	约200亩中药园开荒整理，种植中药，校园文化等教学实训基地改造；配套自然水体生态治理、环校消防道路，防护围栏等	宁乡市	新建	社会民生	2023—2024	1600	800
20	市中心医院	市中心医院门诊急诊大楼提质改造项目	对门诊急诊大楼整体进行提质改造，建筑面积约3.59万平方米，主要包括：使用功能流程改造、手术室改造等分项	雨花区	新建	社会民生	2023—2025	12500	3000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
21	市中心医院	市中心医院医学研究中心动物实验室和生物标本库建设项目	院级医学研究中心、标准化动物实验中心改造，改造面积约 1732 平方米；生物标本库改造，改造面积约 300 平方米	雨花区	新建	社会民生	2023—2024	1195	500
22	市中医医院（长沙市第八医院）	市中医院制剂楼建设项目	制剂楼共 3 层，总建筑面积约 3300 平方米	长沙县	新建	社会民生	2023—2024	2200	700
23	市第四医院	滨水新城院区发热门诊建设及食堂、职工之家装修项目	项目包括发热门诊建设，食堂、职工之家装修及建筑节能部分增加布线等工程	望城区	新建	社会民生	2023—2024	940	500
24	市第四医院	市第四医院岳麓院区雨污分流改造、变压器扩容	对院区雨污系统进行改造，处污能力达到 800 吨/天，对变压器扩容	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2024	460	230
25	长沙简牍博物馆	长沙简牍博物馆整体维修提质改造(儿童友好型)	展陈约 3600 平方米(包括基本陈列及特展陈列)、环境提质约 8109 平方米(包括环境设施及馆舍外围提质改造)、功能区域改造约 3633 平方米(包括多功能厅、临展厅、学术研究室等区域改造)	天心区	新建	社会民生	2023—2025	6900	1500
26	市文物考古研究所	长沙市文物考古研究所新址改造项目	对 3 栋建筑进行必要的结构安全检测，再进行必要的结构加固和内部改造。项目将完成相关基础设施(包括文物库房、文物修复场间、文物保护实验室、化学检测室、档案室及配套管理用房等)及配套设施改建(包括消防安防设施，垃圾污水收集设施等)，总建筑面积约 5300 平方米	芙蓉区	新建	社会民生	2023—2024	2800	2800

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
27	市机关事务局	市政府机关第三幼儿园建设项目	总建筑面积约 1.06 万平方米，办学规模为 12 个班。主要建设内容包括：综合楼 1 栋、绿化工程、道路工程、给排水、消防、电力等配套工程	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2023	9290	6000
28	市机关事务局	市政府机关第二幼儿园维修改造	中央空调风管修复，儿童游乐场维修改造，监控系统扩容改造	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2023	220	220
29	市人防办（委托市公建中心建设）	雷锋纪念馆单建式人防工程（停车场改扩建）	雷锋纪念馆地下停车场改扩建及地面游客中心重建	湖南湘江新区	新建	社会民生	2023—2024	12000	8000
30	长沙学院	长沙学院马栏山新媒体实训中心及配套建设项目	项目总建筑面积约 9.21 万平方米。主要建设内容包括：2#新媒体实训中心、食堂、宿舍、地下室、配套建设室外道路、绿化、给排水、电气、消防、土方等配套工程	开福区	新建	社会民生	2023—2026	49800	9578
31	长沙职业技术学院	长沙职业技术学院新建学生宿舍西七	学生宿舍建筑面积约 8850 平方米，电力扩容 800 千伏安	湖南湘江新区	新建	社会民生	2021—2023	5100	3469
32	长沙商贸旅游职业技术学院	国家双高计划校实训室及教学场地建设	各二级学院专业实训室、教学场地等维修改造；各二级学院专业实训室、教学场地设施设备采购；校园及宿舍区信息化建设；公共机房建设等	雨花区	新建	社会民生	2023—2025	11000	3000
33	长沙城发集团（城市更新公司）	下碧湘街城市更新单元（旧城改建）项目	项目位于天心区，规划范围南至创远街，北至西湖路，东至书院路，西至湘江大道。主要建设内容包括：楚湘老旧小区改造；油脂厂工业遗存改造，建筑产权面积约 2384 平方米；新建 S1—S3 产业综合体，涉部分房屋征拆、公共设施及市政配套工程	天心区	新建	社会民生	2023—2025	148000	10000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
34	长沙城发集团 (城市更新公司)	青山祠42号危房 排危处置项目	位于坡子街街道青山祠社区,北临劳动西路,南临青山祠巷,东临青山祠社区,西临青山祠戏剧街,建筑面积约4499平方米,计划对危房进行拆除排危	天心区	新建	社会 民生	2023—2023	2100	1700
35	长沙城发集团 (三角洲公司)	三角塘小学扩 容提质	规划用地面积约17亩,办学规模18个班,对原三角塘小学进行扩容改造。主要建设内容包括:需扩容部分用地的征拆、新建学校建筑及设施、原学校建筑及设施的改造	开福区	新建	社会 民生	2023—2025	25000	2000
36	长沙城发集团 (三角洲公司)	黄兴北路街角 公园	对黄兴北路S3地块110千伏中山变电站周边及北侧进行公园景观、绿地建设等,总用地面积约11亩	开福区	新建	社会 民生	2023—2024	600	200
37	长沙城发集团 (城乡公司)	马栏山街角公园 项目	对马栏山X06—A19地块进行公园景观建设,用地面积约6.7亩	开福区	新建	社会 民生	2023—2023	600	600
38	长沙城发集团 (会展公司)	会展片区国际 交流区文化公 园项目	文化公园位于敢胜路与高塘坪路西北角,范围包括:1块广场用地和1块公园用地,面积约1.17万平方米	长沙县	新建	社会 民生	2023—2024	4918	4918
39	长沙城发集团 (长沙城投)	贾谊故居二期 修复工程	占地面积约19.3亩,计划恢复明清时期贾谊故居的规模和建制,修复潇湘别墅古典园林景观,包括大观楼、小沧浪馆、补柑精舍、佩秋亭、荷池等历史遗存,建筑面积约5000平方米	天心区	新建	社会 民生	2023—2024	15000	2000
40	市产投集团 (长沙市教育 产业投资有限 公司)	长沙财经学校 新校区建设项 目(一期)	办学规模10000人。主要建设内容包括:教学楼、学生公寓、食堂、图书馆等	开福区	新建	社会 民生	2023—2024	180000	50000

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
41	市产投集团 (长沙体育产业 开发有限公司)	长沙国体中心	体育综合公园、竞技专业训练中心(全民健身中心)、1所小学	雨花区	新建	社会 民生	2023—2025	200000	100000
42	市产投集团 (长沙产业城 市更新投资建 设有限公司)	蔡锷中路两厢 —西龙片区城 市更新单元(旧 城改建)项目	蔡锷中路两厢规划更新范围面积约293亩,计划新开发计容建筑面积约35.58万平方米;西龙片区规划更新范围面积约7410亩,计划新开发计容建筑面积约74.91万平方米	芙蓉区	新建	社会 民生	2023—2028	3000000	220000
43	马栏山视频文 创园管委会 (统筹)	马栏山片区公 共空间适儿化 改造项目	在公园内改造符合儿童游玩的游戏休憩场所;设置儿童露天剧场,抗洪防灾、防溺水、水文标尺等自然教育知识体验馆和导视系统;新增或改造多处适合儿童高度的公共服务设施等;沿主要道路铺设儿童友好彩色斑马线和趣味雕塑;完善学校周边儿童友好通学路段道路交通标线,增设护学专业通道和出行指示牌块等	开福区	新建	社会 民生	2022—2023	2000	1000
44	市卫生健康委	长沙市新型冠 状病毒感染应 急救治能力提 升项目	改建三级医院可转换ICU床位及亚定点医院监护床位,购置呼吸机、监护仪等设备	长沙市	新建	社会 民生	2023—2023	2800	2800
45	湖南湘江新区 行政执法局	湖南湘江新区 “11横11纵”门 户道路和重要 节点城市品质 提升工程	银杉路(长望路—北二环段、桐梓坡路—潇湘大道段)等重要门户点位实施评估体检、亮点塑造、特色升级等提标工程,构建功能齐全、精致精美的环境品质	湖南湘江 新区	新建	社会 民生	2023—2024	206300	49800

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
46	湖南湘江新区 行政执法局	湖南湘江新区 “4纵5横”道路 空间品质提升 项目	分别对枫林三路、茶子山路、佑母塘路、玉润路、玉兰路、岳华路、观沙路、雷高路、桐梓坡路（桐梓坡路纳入“11横11纵”门户道路和重要节点城市品质提升工程）等道路的车行道、人行道、绿化景观、建筑前区、建筑立面及附属设施等进行综合提质改造，提质道路总长度约32.5公里	湖南湘江 新区	新建	社会 民生	2023—2024	65000	26000
47	长沙城发集团 (先导城投公司)	南三环Y06— H33绿地	绿化、道路铺装、景观小品、照明及相关配套设施等	湖南湘江 新区	新建	社会 民生	2023—2024	600	100
48	长沙城发集团 (滨江公司)	桐梓坡路城市 风貌提质	桐梓坡路（银盆南路至潇湘中路段）两厢城市风貌进行提质	湖南湘江 新区	新建	社会 民生	2023—2024	6000	2000
预备类（预开工、预备、前期研究）项目：68个								3059672	
1	市中雅培粹实 验中学	中雅培粹实 验中学开办经费 项目	教育教学相关设备采购	天心区	预备	社会 民生	2023—2025	5000	
2	市南雅中学	南雅中学校舍 外墙立面风貌 维修改造项目	校舍外墙立面风貌维修等	雨花区	预备	社会 民生	2023—2024	4000	
3	市长郡中学	长郡中学扩建 工程（一期）	一期计划征收三府坪3栋宿舍，建设综合楼	天心区	预备	社会 民生	2022—2024	18000	
4	市雅礼中学	雅礼中学体育馆 拆除重建项目	拆除重建雅礼中学体育馆	雨花区	预备	社会 民生	2022—2024	9000	
5	市雅礼中学	雅礼中学西校区 综合楼及地下车 库工程项目	新建教学楼、室内体育活动场馆、地下车库等	雨花区	预备	社会 民生	2022—2024	8600	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
6	市田家炳实验中学	市田家炳实验中学综合楼建设项目	征拆原教工宿舍，新建学生宿舍综合楼	开福区	预备	社会民生	2022—2024	9700	
7	市雅礼高新中学	市雅礼高新中学新校区建设项目（原规划名：玫瑰中学）	办学规模 51 个班，净用地面积 107 亩	湖南湘江新区	预备	社会民生	2022—2024	45000	
8	市第二十一中学	市第二十一中学学生公寓综合楼建设项目	在校内新建学生公寓综合楼	雨花区	前期研究	社会民生	2023—2025	3400	
9	市实验中学	市实验中学地下车库建设项目	在运动场下方新建地下车库	芙蓉区	前期研究	社会民生	2023—2025	4800	
10	市明德中学	市明德中学地下车库建设项目	在运动场下方新建地下车库	天心区	前期研究	社会民生	2023—2025	4800	
11	长沙职教基地综合协调办公室	恒温游泳馆维修改造项目	面积约 5000 平方米，对泳池进行恒温改造，对功能用房及现有机房进行改造，新增加热设备，替换原有循环和水处理设备	雨花区	前期研究	社会民生	2022—2023	1120	
12	市第二社会福利院	长沙市第二社会福利院梨园养老分院及集中健康监测点项目	对原有房屋进行翻新改造。改造总建筑面积约 6600 平方米，改造床位 250 张	长沙县	预备	社会民生	2023—2026	5000	
13	市殡葬事务中心	明阳山殡仪馆环境整治、设施改造项目	主礼楼 1 楼内外回廊、卫生间、服务大厅、守灵房、馆区绿化等区域维修改造等	雨花区	预备	社会民生	2023—2024	850	



序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
14	市殡葬事务中心	金盆岭金陵城市绿化墓园江语园一期建设项目	墓道及墓道基础(挡墙)、给排水、强电、绿化等工程	天心区	预备	社会民生	2023—2024	800	
15	市中医康复医院	市中医康复医院残疾儿童康复中心项目	床位数 270 张, 总建筑面积约 1.54 万平方米, 进行主体建设和室内装修, 并配套水、电、消防、人防建设	雨花区	预备	社会民生	2023—2026	12500	
16	市殡葬事务中心	明阳山福寿苑生态示范园夏秋园装墓基础工程项目	夏、秋园墓道基础及挡墙、给排水、强电等工程	雨花区	前期研究	社会民生	2023—2024	360	
17	市医疗投集团(长沙市医健建设发展有限公司)	长沙市中医医院(长沙市第八医院)第三住院大楼项目	拆除现中医院东院区部分建筑, 新建 1 栋约 6.3 万平方米医疗综合楼	芙蓉区	预备	社会民生	2023—2026	50000	
18	市医疗投集团(长沙市医健建设发展有限公司)	长沙市中医医院(长沙市第八医院)医养结合病房项目	总建筑面积约 5.3 万平方米。主要建设内容包括: 医养结合病房及配套环保设施等	长沙县	预备	社会民生	2023—2026	40000	
19	长沙卫生职业学院或市产业投资集团	长沙卫生职业学院新校区附属医院建设项目(长沙市医疗卫生人才公共实训基地)	规划建设规模约 9.5 万平方米, 床位 600 张。主要建设内容包括: 门急诊楼、医技楼等	宁乡市	预备	社会民生	2023—2025	100000	
20	市第四医院	市第四医院医技楼改造项目	医技楼 5~7 楼装修改造, 含消防设施改造	湖南湘江新区	预备	社会民生	2023—2024	195	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
21	市第四医院	市第四医院滨水新城院区业务用房及基础设施改造项目	临床技能培训中心装修改造工程,改造面积约1000平方米;地下车库出入口雨棚工程;住院楼负1层西侧主体结构室外挡土区改造工程,改造面积约300平方米	望城区	预备	社会民生	2023—2024	475	
22	市中心医院	市中心医院健康管理中心综合楼	新建健康管理中心综合楼	雨花区	预备	社会民生	2023—2025	6000	
23	市第三医院	市第三医院住院楼B/C区中央空调安装工程	建筑面积约2.3万平方米的中央空调主机和管道安装以及相应的配电系统增容	天心区	预备	社会民生	2023—2024	1300	
24	市中心医院	市中心医院平疫结合可转换病区	计划征地新建发热门诊、感染病房等作为平疫结合可转换病区。此区域平时作为发热门诊、感染病房、停车位、绿化用地、医院出入口等;重大疫情发生时快速反应,由平时功能向疫情时功能的调整,承担区域内重大疫情患者集中救治任务	雨花区	前期研究	社会民生	2023—2025	44000	
25	市雨花军队离休退休干部休养所	军休服务管理用房装修改造	军休用房装修改造建筑面积约1584平方米	雨花区	预备	社会民生	2023—2025	820	
26	市局关祠军队离休退休干部服务站	增购军休服务管理用房	计划购置军休用房,建筑面积约1367平方米	开福区	预备	社会民生	2023—2024	2400	
27	市科大佳园军队离休退休干部服务站	增购军休服务管理用房	计划购置军休用房,建筑面积约554平方米	开福区	预备	社会民生	2023—2024	700	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
28	长沙高级技工学校	长沙高级技工学校整体迁建暨筹建长沙技师学院项目	总建筑面积约 35 万平方米，办学规模 10000 人。主要单体建筑包括：新建学校大门、综合办公楼、教学楼、实训楼、图书馆、体育馆、学生宿舍、教职工宿舍等建筑以及配套设施建设；附属设施包括：室外标准运动场、室外足球场、室外篮球场、室外排球场、室外羽毛球场等；配套设施包括：学生餐厅、教职工餐厅、停车场、道路硬化、校园透视围墙建设，给排水、供电、供气、电话电视广播、网络监控等设施	长沙市	预开工	社会民生	2023—2026	150000	
29	长沙广播电视集团有限公司 (长沙田汉大剧院有限公司)	田汉大剧院提质改造项目	本次改造建筑面积约 8666 平方米。主要建设内容包括：外立面改造工程、网架玻璃顶改造工程、消防工程、强电工程、弱电工程、暖通工程、装饰装修工程、舞台设施修缮工程等	天心区	预备	社会民生	2022—2023	3878	
30	长沙广播电视集团有限公司 (长沙田汉大剧院有限公司)	长沙剧院抢险加固工程	长沙剧院总建筑面积约 1748 平方米。主要建设内容包括：结构及墙体加固、屋面翻新、保护性修缮复原、室内装修等	芙蓉区	预备	社会民生	2022—2023	343	
31	长沙学院	长沙学院开福体育馆	项目位于长沙学院东南门西侧，建筑面积约 2.6 万平方米	开福区	前期研究	社会民生	2024—2026	19900	
32	市地方志编纂室	国家方志馆中国近代人物分馆建设项目	计划建设国家方志馆中国近代人物分馆，建成后能够承担国家方志馆交办的科研任务和业务培训等拓展功能	天心区	前期研究	社会民生	2023—2026	56000	
33	市产投集团(长沙市教育产业投资有限公司)、湖南信息职业技术学院	长沙工业学院(湖南信息职业技术学院)新校区建设项目(二期)	4 栋学生宿舍、1 栋食堂、7 栋教学楼、1 栋医务室、1 栋游泳馆	望城区	前期研究	社会民生	2023—2025	105000	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
34	长沙城发集团 (会展公司)	光达中学	N08—E21用地, 规划为高级中学, 办学规模 24 个班	长沙县	前期研究	社会民生	2022—2025	30000	
35	长沙城发集团 (会展公司)	上湾中学	规划为初级中学, 办学规模 36 个班	长沙县	前期研究	社会民生	2023—2025	35625	
36	长沙城发集团 (会展公司)	杜家坪学校	项目总建筑面积约 4.82 万平方米, 办学规模 48 个班, 九年一贯制学校	长沙县	前期研究	社会民生	2023—2025	57049	
37	长沙城发集团 (会展公司)	6 号地内规划小学 (暂定名)	位于国展路、黄江大道路口东北角, 净用地面积约 2.64 万平方米	长沙县	预备	社会民生	2023—2025	12578	
38	长沙城发集团 (会展公司)	会展新城黄江大道垃圾中转站 (暂定名)	位于黄江大道与香樟东路匝道交汇处, 总用地面积 2.1 亩	长沙县	前期研究	社会民生	2023—2024	1044	
39	长沙城发集团 (会展公司)	国际交流区体育文化公园项目 (暂定名)	N07—B08, 体育用地, 占地面积约 1.41 万平方米; N07—B10, 文化设施用地, 占地面积约 7075 平方米	长沙县	前期研究	社会民生	2023—2025	30077	
40	长沙城发集团 (会展公司)	光达公园	金桂路、杜荣路、支路十三、黄江大道合围区域 (光达故居除外), 总用地面积约 6.79 万平方米	长沙县	预备	社会民生	2023—2024	12273	
41	长沙城发集团 (会展公司)	黄兴公园 (东四线以西绿地)	黄江大道与东四线交叉口处, 东四线以西地块。公园绿地, 净用地面积约 9135 平方米	长沙县	预备	社会民生	2023—2024	1645	
42	长沙城发集团 (机场迁建公司)	牛角塘片区中学 (小学、初中)	一期品牌小学 48.9 亩, 办学规模 42 个班; 品牌初中 81.9 亩, 办学规模 42 个班	天心区	前期研究	社会民生	2023—2025	43614	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
43	长沙城发集团 (机场迁建公司)	牛角塘片区(一期)保障性安置房	位于万家丽路与中意路交叉口西南角,建筑面积约7.83万平方米,预计安置850户	天心区	前期研究	社会民生	2022—2025	50700	
44	长沙幼儿师范高等专科学校	长沙幼儿师范高等专科学校建设项目(二期)	新建学生宿舍(含学生创新服务中心等)及配套设施,建筑面积约3.5万平方米	宁乡市	预备	社会民生	2023—2025	17000	
45	市产投集团 (长沙奥体新城投资建设 有限公司)	长沙奥体中心	一场两馆:6万座体育场、1.8万座综合体育馆、4000座游泳馆	天心区	预开工	社会民生	2023—2028	700000	
46	长沙国王陵考古遗址公园管理处	汉长沙国考古遗址公园桃花岭组团管理用房改造	桃花岭组团管理用房改造项目总面积约995平方米。主要建设内容包括:基础装修、展厅布展、设备购置等3个部分。基础装修部分为室内装修、水电和消防改造、安防网络系统布置等工程;展厅布展部分为陈列展览设计及施工等工程;设备采购部分为文物保护实验室设备、社会教育设备及其他专业设备采购	湖南湘江 新区	前期研究	社会民生	2023—2025	1000	
47	湖南湘江新区 雷锋街道办事处	雷锋文化新城	建设雷锋红色剧场(大讲堂)、全国学雷锋事迹展览馆、雷锋青创基地、体育场馆、雷锋公园二期等;提质改造雷锋街道办事处周边1个旧社区,建设1个雷锋新社区;提升美化枫林路、雷高路等	湖南湘江 新区	预备	社会民生	2023—2032	323700	
48	梅溪湖投资 (长沙)有限公司	梅溪湖二期体育综合体项目 (暂定)	位于看云路与白鹭塘路交汇西南角,建筑面积约3.1万平方米。规划建设成体育综合体,建设运动场馆及商业配套	湖南湘江 新区	预备	社会民生	2024—2026	300000	
49	麓谷发展集团	和平中学	建设1所初级中学,办学规模27个班,主要建设教学楼、科学楼、综合楼、食堂、风雨操场及相关配套工程等	湖南湘江 新区	预备	社会民生	2024—2025	25000	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
50	麓谷发展集团	长沙市一中麓谷中学（枫林中学）	办学规模 48 个班。主要建设内容包括：教学楼、科学楼、综合楼、食堂、风雨操场及相关配套工程等	湖南湘江新区	预备	社会民生	2024—2026	36000	
51	麓谷发展集团	桥头铺中学	办学规模 36 个班。主要建设内容包括：教学楼、科学楼、综合楼、食堂、风雨操场及相关配套工程等	湖南湘江新区	预备	社会民生	2024—2026	30000	
52	麓谷发展集团	真人桥小学	办学规模 54 个班	湖南湘江新区	预备	社会民生	2026—2027	45000	
53	麓谷发展集团	43 亩租赁住房（松柏路以南、海葱南路以东、铃兰路以西）	项目位于松柏路以南、海葱南路以东、铃兰路以西，用地面积约 2.87 万平方米。主要建设内容包括：租赁住房、配套商业、地下室及相关附属工程	湖南湘江新区	预备	社会民生	2024—2025	44000	
54	麓谷发展集团	华龙小学	办学规模 36 个班	湖南湘江新区	预备	社会民生	2025—2025	24000	
55	麓谷发展集团	雷锋和平小学	办学规模 30 个班	湖南湘江新区	预备	社会民生	2024—2025	24000	
56	麓谷发展集团	桥头铺小学	办学规模 36 个班	湖南湘江新区	预备	社会民生	2025—2026	20000	
57	麓谷发展集团	新建公园项目（项目名称待定）	位于中联智慧产业城总部西侧，用地面积约 6.49 万平方米。主要建设内容包括：园林景观、室外亮化、园内场地道路及防护工程等	湖南湘江新区	预备	社会民生	2025—2026	21006	
58	麓谷发展集团	雷锋河湿地公园（暂定）	项目用地面积约 25 万平方米。主要建设内容包括：园林景观、室外亮化、园内场地道路及防护工程等	湖南湘江新区	预备	社会民生	2024—2026	62440	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
59	梅溪湖投资（长沙）有限公司	木棉小学	规划净用地面积约 3.26 万平方米，办学规模 48 个班	湖南湘江新区	预备	社会民生	2024—2026	20000	
60	梅溪湖投资（长沙）有限公司	中央公园	樱花路、雪松路、雷高路、竹山屋路、梅溪湖路西延线围合公园，总面积约 97.4 公顷。主要建设内容包括：园建、绿化、给排水（含海绵城市）、景观照明以及相关配套设施等	湖南湘江新区	预备	社会民生	2024—2025	50000	
61	梅溪湖投资（长沙）有限公司	木棉中学	用地面积约 7.09 万平方米，办学规模 54 个班	湖南湘江新区	预备	社会民生	2024—2026	60600	
62	湖南湘江新区投资集团有限公司	狮峰山森林公园（一期）	北邻莲坪大道，南接巡抚西路，西临山泉路，东至清风路及潭州大道，项目总用地面积约 274 公顷，规划有北入口城市公园、西入口、南入口、丁家园民宿区、森林栈道、城市观景台等	湖南湘江新区	预备	社会民生	2024—2026	20000	
63	湖南湘江新区投资集团有限公司	靳江中学	建筑面积约 3.6 万平方米	湖南湘江新区	预备	社会民生	2024—2026	23700	
64	湖南湘江新区投资集团有限公司	双湖学校	办学规模 36 个班，占地面积约 4.04 万平方米	湖南湘江新区	预备	社会民生	2024—2025	27000	
65	麓谷发展集团（长沙麓谷汇盛建设发展有限公司）	麓谷领创广场	项目南临谷苑路，北侧为桔洲新苑小区。主要建设内容包括：档案馆、图书馆、文化活动中心以及配套用房等	湖南湘江新区	预备	社会民生	2023—2025	29300	
66	长沙城发集团（滨江公司）	西江小学（二期）	位于滨江新城含光路，可提供学位 1080 个	湖南湘江新区	预备	社会民生	2023—2024	12000	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
67	长沙城发集团 (棚改公司)	北津城遗址公园	北津城遗址公园及配套建设	湖南湘江 新区	前期 研究	社会 民生	2026—2026	110000	
68	湖南湘江新区 投资集团有限 公司	社仓中学	净用地面积约 3.9 万平方米，办学规模 39 个班	湖南湘江 新区	预备	社会 民生	2023—2024	45380	
<b>(三) 生态环保项目：共 11 个 (新建 5 个，预备类〈预开工、预备、前期研究〉6 个)</b>								527999	51500
<b>新建项目：5 个</b>								104999	51500
1	市公建中心	红旗渠调蓄池 跃进湖配套整 治工程项目	烈士公园跃进湖抽水清淤、生态修复、后 续补水及垃圾处理、栈道修复等	芙蓉区	新建	生态 环保	2023—2024	5500	2500
2	市公建中心	湘江大道沿线 排水等管线改 造工程二期(截 污干管提标改 造、北站路调蓄 池及泵站改造)	沿湘江大道新建南湖港泵站至凤嘴泵站 截污干管，截污干管长度总计 7.7 公里； 建设约 4000 立方米溢流污染调蓄池及截 污井 2 座，同步对北站路南北泵站进行综 合改造	芙蓉区 天心区 开福区	新建	生态 环保	2023—2025	59000	30000
3	长沙城发集团 (会展公司)	会展片区排水 提标改造工程	对会展片区主要自排口的临时截污工程 及片区规划范围内已建市政排水管渠进 行排查和病害修复、错接改造等	长沙县	新建	生态 环保	2023—2024	6000	5000
4	市城管执法局	市固废处理场 填埋区已填埋 生活垃圾挖掘 与掺烧	将市固废处理场填埋区生活垃圾堆体降 低到安全高度，挖掘作业已填埋生活垃 圾，同步实施环境综合治理，以及运输与 焚烧已填埋生活垃圾	望城区	新建	生态 环保	2023—2025	18000	4000



序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
5	市生态环境局 统筹、属地各 区县（市）及 园区相关单位 实施	长沙市空气质 量标准化街镇 站建设项目	为提升全市空气污染成因、重污染过程轨迹分析和空气质量预报预警及污染管控措施效果评估能力，计划在全市新建标准化街镇站95个，形成由114个标准站构成的空气质量监测网络，同步完善空气质量标准化街镇站数据管理系统，同时通过购买技术服务保障模式，统一开展街镇站技术服务保障、质量控制、检查和比对	长沙市	新建	生态 环保	2023—2025	16499	10000
<b>预备类（预开工、预备、前期研究）项目：6个</b>								423000	
1	市公建中心	湘江大道沿线 排水等管线改 造工程三期（南 湖港、灵官渡、 浏正码头、老康 幽泵站改造及 调蓄设施建设）	建设湘江大道沿线相关溢流污染调蓄池及截污井，并同步对相应泵站进行综合改造	芙蓉区 天心区 开福区	预开工	生态 环保	2022—2025	51000	
2	长沙城发集团 （水利投公司）	杨家湾撇洪渠 溢流污染治理 （二期）	新建初期雨水调蓄池1座，总容积为7.5万立方米，近期实现溢流污染控制效果；新建星沙污水处理厂深度处理人工湿地，配套建设湿地景观公园	芙蓉区	前期 研究	生态 环保	2022—2025	33000	
3	市城管执法局	以城西生活垃 圾焚烧发电项 目为主体的循 环经济产业园 项目	固废处理处置设施、再生资源回收利用设施、办公科研设施、配套设施	湖南湘江 新区	前期 研究	生态 环保	2023—2028	260000	

序号	项目单位	项目名称	建设内容和规模	建设地点	建设性质	所属领域	起止年限	总投资	2023年 预估投资
4	长沙城发集团 (铭治理公司)	原长沙锌厂污染场地修复工程(一期)	潇湘大道(北津城段)占用原长沙锌厂及周边区域的污染土壤、地下水修复治理	湖南湘江 新区	前期 研究	生态 环保	2023—2024	5000	
5	湖南湘新水务 环保投资建设 有限公司	含浦水质净化 厂工程	为完善城市基础设施建设,对含浦水质净化厂规模、用地、选址等进行研究论证	湖南湘江 新区	前期 研究	生态 环保	2024—2026	40000	
6	湖南湘新水务 环保投资建设 有限公司	大王山片区排水 系统提升项目	<p>1.白泉河雨水泵站:完善大王山南片排水设施建设,设计规模为15立方米/秒</p> <p>2.大王山南片河道整治工程:对大王山南片观音港、白泉河等城市河道进行水安全、水环境、水生态、水景观等规划分析和整体研究</p> <p>3.大王山南片污水提升泵站及压力管系统研究:研究大王山南片污水提升泵站规模、选址、用地及压力管路由等,完善大王山南片排水设施</p> <p>4.大王山北片排水系统改造研究:研究解决大王山北片排水系统存在的管径过流能力不足、抗风险能力差、雨污合流等问题</p>	湖南湘江 新区	前期 研究	生态 环保	2024—2026	34000	