

广东省深圳市龙华区2023年重大建设项目名单（共204个）

★为省重大项目

☆为市重大项目

金额单位：万元人民币

序号	建设单位及项目名称	建设周期	总投资	2023年建设内容	建设地址
	合计（204个）		33136748		
	一、政府投资（134个）		6380528		
	新建（52个）		2292231		
1	区建筑工务署 福润路（福悦路-龙澜大道）工程	2023-2024	6800	开展初步设计及概算编制、施工图设计、招标、施工等工作	福城
2	区建筑工务署 澜盛一路（鹭湖大道-澜盛三路）工程	2023-2024	26779	开展初步设计及概算编制、施工图设计、招标、施工等工作	观湖
3	区建筑工务署 澜盛二路工程	2023-2024	7614	开展初步设计及概算编制、施工图设计、招标、施工等工作	观湖
4	区建筑工务署 观兴南路（观兴东路-观澜大道）工程	2023-2024	12000	开展可行性研究、初步设计及概算编制、施工图设计、招标、施工等工作。	福城
5	区建筑工务署 观兴东路道路工程	2023-2026	61027	道路、交通、电气、给排水、燃气、管线迁改工程、水土保持	福城
6	区建筑工务署 景悦路南北连接工程	2023-2024	53210	道路、交通、电气、给排水、燃气、管线迁改工程、水土保持	福城
7	区建筑工务署 浪景路工程	2023-2025	24488	道路、交通、电气、给排水、燃气、管线迁改工程、水土保持	大浪
8	区建筑工务署 福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程	2023-2024	17000	道路、交通、电气、给排水、燃气、管线迁改工程、水土保持	福城
9	区建筑工务署 富澜路（观澜大道-安元大道）工程	2023-2024	14475	道路、交通、电气、给排水、燃气、管线迁改工程、水土保持	观湖
10	区建筑工务署 福花路（观兴西路-观兴东路）工程	2023-2025	9795	道路、交通、电气、给排水、燃气、管线迁改工程、水土保持	福城
11	区建筑工务署 福花路（观兴东路-泗黎南路）工程	2023-2024	8880	开展初步设计及概算编制、施工图设计、招标、施工等工作	福城
12	区建筑工务署 福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	2023-2024	7000	道路、交通、电气、给排水、燃气、管线迁改工程、水土保持	福城
13	区建筑工务署 龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）新通路（白松一路-白松路）工程	2023-2024	9511	道路、交通、电气、给排水、燃气、管线迁改工程、水土保持	民治
14	区建筑工务署 宝君路（环观南路-君新路）市政工程	2023-2024	7997	道路、交通、电气、给排水、燃气、管线迁改工程、水土保持	观澜
15	区建筑工务署 龙澜学校改扩建工程	2013-2024	55473	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	福城
16	区建筑工务署 观澜桂花小学改扩建工程	2023-2025	15000	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	观澜
17	区建筑工务署 民治小学改扩建	2023-2024	17283	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	民治
18	区建筑工务署 深高北校区扩建工程	2023-2024	37000	开展初步设计及概算编制、施工图设计、招标、施工等工作	民治
19	区建筑工务署 民治学校	2023-2024	57117	开展初步设计及概算编制、施工图设计、招标、施工等工作	民治
20	区建筑工务署 福龙学校	2023-2024	18406	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	大浪
21	区建筑工务署 新围学校	2023-2024	18089	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	龙华
22	区建筑工务署 大浪上下横朗城市更新单元规划学校	2023-2024	43954	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	大浪
23	区建筑工务署 龙华区第三实验学校	2023-2025	37142	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	大浪

序号	建设单位及项目名称	建设周期	总投资	2023年建设内容	建设地址
24	区建筑工务署 深圳市第二十六高级中学	2023-2024	125018	开展初步设计及概算编制、施工图设计、招标、施工等工作	大浪
25	区建筑工务署 深圳市第二十七高级中学项目	2023-2025	52802	开展初步设计及概算编制、施工图设计、招标、施工等工作	观澜
26	区建筑工务署 鹏城技师学院龙华校区	2018-2025	68158	开展初步设计及概算编制、施工图设计、招标、施工等工作	观澜
27	区建筑工务署 田背工业区城市更新单元规划学校	2023-2024	40271	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	福城
28	区建筑工务署 樟坑径片区法定图则06-23地块规划学校	2023-2024	36821	开展初步设计及概算编制、施工图设计、招标、施工等工作	观湖
29	区建筑工务署 龙华区高级中学初中部（南校区）	2023-2024	17905	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	民治
30	区建筑工务署 观澜体育中心	2023-2025	92322	开展初步设计及概算编制、施工图设计、招标、施工等工作	观澜
31	区建筑工务署 龙华文化艺术中心升级改造	2023-2024	5000	开展可行性研究、初步设计及概算编制、施工图设计、招标等工作。	龙华
32	区建筑工务署 深圳北站超核绿芯项目	2023-2027	291059	开展初步设计及概算编制、施工图设计、招标、施工等工作	民治
33	区卫生健康局 智慧医疗“114工程”双活数据中心及区域医疗扩充建设项目	2023-2024	10150	开展初步设计、软件开发及设备安装等工作。	全区
34	区人民医院 区人民医院新外科大楼医疗设备购置	2023-2024	44382	购置医疗设备一批。	龙华
35	区中心医院 区中心医院2023年医疗设备购置	2023-2024	12776	购置医疗设备一批。	福城
36	区人民医院 区人民医院2023年医疗设备购置项目	2023-2024	8068	购置医疗设备一批。	龙华
37	区卫生健康局 区卫健系统2023年医疗设备购置项目	2023-2024	6000	购置医疗设备一批。	全区
38	区建筑工务署 区妇幼保健院	2023-2027	300000	开展初步设计及概算编制、施工图设计、招标、施工等工作	大浪
39	区建筑工务署 龙华交警大队部营房建设项目	2023-2024	33520	土建工程、安装工程、装修工程、室外配套工程。	福城
40	观湖街道 龙华区观湖街道“瓶改管”查漏补缺建设工程	2023-2023	19977	庭院内地下燃气管道敷设，调压柜安装，楼栋出地管、环管及立管安装，入户阀前燃气管道安装，燃气表、户内管、金属包覆软管、球阀及旋塞安装，路面破除与恢复等。	观湖
41	民治街道 龙华区民治街道“瓶改管”查漏补缺建设工程	2023-2023	8417	庭院燃气管道铺设、阀门、标志桩等附属设施、调压柜（箱）、出地阀、立管、用户引入管、入户球阀等、用户流量表、室内燃气管道以及路面开挖、恢复等。	民治
42	龙华街道 龙华区龙华街道“瓶改管”查漏补缺建设工程	2023-2023	10321	庭院燃气管道铺设、阀门、标志桩等附属设施、调压柜（箱）、出地阀、立管、用户引入管、入户球阀等、用户流量表、室内燃气管道以及路面开挖、恢复等。	龙华

序号	建设单位及项目名称	建设周期	总投资	2023年建设内容	建设地址
43	大浪街道 龙华区大浪街道“瓶改管”查漏补缺建设工程	2023-2023	23484	庭院内地下燃气管道敷设，调压柜安装，楼栋出地管、环管及立管安装，入户阀前燃气管道安装，燃气表、户内管、金属包覆软管、球阀及旋塞安装，路面破除与恢复等。	大浪
44	福城街道 龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程	2023-2023	8799	庭院燃气管道铺设、阀门、标志桩等附属设施、调压柜（箱）、出地阀、立管、用户引入管、入户球阀等、用户流量表、室内燃气管道以及路面开挖、恢复等。	福城
45	观澜街道 龙华区观澜街道“瓶改管”查漏补缺建设工程	2023-2023	10508	庭院燃气管道铺设、阀门、标志桩等附属设施、调压柜（箱）、出地阀、立管、用户引入管、入户球阀等、用户流量表、室内燃气管道以及路面开挖、恢复等。	观澜
46	区建筑工务署 清湖文化产业园二期建设工程	2023-2025	199200	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	龙华
47	区水务局 章阁综合水质净化工程	2023-2024	174926	开展初步设计及概算编制、施工图设计、招标、施工等工作	福城
48	区水务局 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2022-2023年）	2023-2024	21783	开展初步设计、施工图设计、招标、施工等工作。	全区
49	区建筑工务署 鹅颈水库至茜坑水库反供工程☆	2023-2025	77304	开展可行性研究、初步设计及概算、施工图设计、施工等工作	大浪 福城
50	区建筑工务署 横坑水库溢洪道改造工程	2023-2024	10483	开展初步设计及概算编制、施工图设计、招标、施工等工作	观湖
51	区水务局 2021-2023年龙华区小型水库除险加固工程（第二期）	2022-2024	5473	土方开挖、给排水、水工建筑、水土保持工程等。	观湖 福城 大浪 民治
52	平安建设中心 龙华区基层数字治理项目	2023-2024	11264	软件开发。	全区
	续建(82个)		4088297		
53	区建筑工务署 桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	2022-2024	8620	道路、交通、电气、给排水、燃气、管线迁改工程、水土保持	观澜
54	区建筑工务署 观澜大道改造工程	2017-2025	120768	道路、交通、电气、给排水、燃气、管线迁改工程、水土保持。	龙华 福城 观澜
55	区建筑工务署 龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	2016-2025	118358	道路、交通、电气、给排水、燃气、管线迁改工程、水土保持	观澜
56	区建筑工务署 樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	2018-2025	61107	道路、交通、电气、给排水、燃气、管线迁改工程、水土保持	观澜
57	区建筑工务署 观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	2021-2025	60423	道路、交通、电气、给排水、燃气、管线迁改工程、水土保持	观湖
58	区建筑工务署 观平路改造工程	2015-2023	58345	道路、交通、电气、给排水、燃气、管线迁改工程、水土保持	观湖
59	市交通运输局龙华管理局 观天路西延段新建工程	2016-2023	49240	道路、桥梁、土石、给排水、电气、交通、燃气、管线迁改、绿化、交通疏解、水土保持工程	福城 大浪
60	区建筑工务署 龙华二线拓展区龙塘二路（向荣-景龙南路段）、景龙南路（民益路-民塘路）、民悦南路（景龙南路-大洋西街）工程	2016-2024	5309	道路、交通、电气、给排水、燃气、管线迁改工程、水土保持。	民治

序号	建设单位及项目名称	建设周期	总投资	2023年建设内容	建设地址
61	观澜街道 新湖路-黄背坑-君新道路道路改造工程	2016-2023	5216	道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水、电气、燃气、交通疏解、水土保持、管线迁改工程等。	观澜
62	区建筑工务署 片区路网综合整治工程第三批-观湖横坑片区	2016-2023	7139	道路、交通、电气、给排水、燃气、管线迁改工程、水土保持	观湖 观澜
63	区建筑工务署 清泉外国语学校（初中部）	2021-2023	21698	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	龙华
64	区建筑工务署 创新实验学校初中部	2021-2023	20117	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	龙华
65	区建筑工务署 观澜第二小学改扩建	2017-2025	20774	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	福城
66	区建筑工务署 振能学校老校区改扩建工程	2019-2025	12099	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	观湖
67	区建筑工务署 英泰工业中心城市更新单元规划学校	2019-2024	39048	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	大浪
68	区建筑工务署 龙华学校	2021-2024	38844	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	龙华
69	区建筑工务署 华东师范大学附属深圳龙华学校	2018-2024	56556	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	民治
70	区建筑工务署 龙为小学	2019-2024	34144	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	龙华
71	区建筑工务署 润泽学校	2019-2023	28237	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	观澜
72	区建筑工务署 长湖学校	2018-2023	27911	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	福城
73	区建筑工务署 龙华二小改扩建工程	2019-2024	25145	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	龙华
74	区建筑工务署 龙华区教育科学研究院第二附属学校	2018-2023	23483	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	观澜
75	区建筑工务署 龙华区实验学校小学部	2019-2023	23158	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	民治
76	区建筑工务署 澜兴学校	2019-2024	22373	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	观湖
77	区建筑工务署 洗屋学校	2017-2023	17778	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	福城
78	区建筑工务署 区图书馆、群艺馆、大剧院☆	2017-2024	284503	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	观湖
79	区建筑工务署 观澜公共文化中心	2019-2024	42250	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	观澜
80	区建筑工务署 观澜公共服务中心	2018-2023	16076	土建工程、安装工程、室外工程、工程验收。	观澜
81	区建筑工务署 大浪文化艺术中心	2019-2024	90412	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	大浪
82	区建筑工务署 大浪体育中心	2019-2024	84211	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	大浪
83	区建筑工务署 观湖文化艺术体育场馆	2017-2024	73270	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	观湖
84	区建筑工务署 科技馆	2017-2024	55332	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	观湖
85	区建筑工务署 华联社区党群服务中心	2018-2023	6562	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	龙华
86	区建筑工务署 区档案馆建设项目	2016-2024	111469	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	观湖

序号	建设单位及项目名称	建设周期	总投资	2023年建设内容	建设地址
87	区建筑工务署 区综合医院	2014-2023	327902	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	观湖
88	区建筑工务署 区中医院	2017-2027	200039	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	观澜
89	区建筑工务署 龙华区中心医院扩建工程	2013-2028	153989	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	福城
90	区建筑工务署 龙华区人民医院新外科大楼工程	2012-2023	91495	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	龙华
91	区建筑工务署 区颐养院	2014-2025	53533	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	福城
92	区建筑工务署 区社会福利综合服务中心	2018-2023	17700	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	大浪
93	区建筑工务署 观澜北（企坪）地区 03-02-01、03-02-02 地块场平工程	2020-2025	11575	土石方、边坡防护、排水、水土保持、绿化工程、交通疏解、电力管线迁改工程。	观澜
94	区建筑工务署 东和花园三期（好日子保障性住房）	2015-2023	58018	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	龙华
95	区建筑工务署 观湖保障性住房	2017-2023	44608	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	观湖
96	市建筑工务署, 龙华区人民法院 深圳市龙华区人民法院审判法庭建设☆	2021-2024	33314	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	福城
97	市建筑工务署, 龙华区人民检察院 深圳市龙华区人民检察院办案及专业技术用房建设工程	2021-2024	24671	主体结构、防水工程、人防工程、室内外装饰、机电安装工程等施工	福城
98	观湖街道 龙华区观湖街道“瓶改管”建设工程	2022-2023	20916	庭院内地下燃气管道敷设, 调压柜安装, 楼栋出地管、环管及立管安装, 入户阀前燃气管道安装, 燃气表、户内管、金属包覆软管、球阀及旋塞安装, 路面破除与恢复等。	观湖
99	民治街道 龙华区民治街道“瓶改管”建设工程	2022-2023	48519	庭院燃气管道铺设、阀门、标志桩等附属设施、调压柜（箱）、出地阀、立管、用户引入管、入户球阀等、用户流量表、室内燃气管道以及路面开挖、恢复等。	民治
100	龙华街道 龙华区龙华街道“瓶改管”建设工程	2022-2023	13933	庭院燃气管道铺设、阀门、标志桩等附属设施、调压柜（箱）、出地阀、立管、用户引入管、入户球阀等、用户流量表、室内燃气管道以及路面开挖、恢复等。	龙华
101	大浪街道 龙华区大浪街道“瓶改管”建设工程	2022-2023	41810	庭院内地下燃气管道敷设, 调压柜安装, 楼栋出地管、环管及立管安装, 入户阀前燃气管道安装, 燃气表、户内管、金属包覆软管、球阀及旋塞安装, 路面破除与恢复等。	大浪
102	福城街道 龙华区福城街道“瓶改管”建设工程	2022-2023	21324	庭院燃气管道铺设、阀门、标志桩等附属设施、调压柜（箱）、出地阀、立管、用户引入管、入户球阀等、用户流量表、室内燃气管道以及路面开挖、恢复等。	福城

序号	建设单位及项目名称	建设周期	总投资	2023年建设内容	建设地址
103	观澜街道 龙华区观澜街道“瓶改管”建设工程	2022-2023	28551	庭院燃气管道铺设、阀门、标志桩等附属设施、调压柜（箱）、出地阀、立管、用户引入管、入户球阀等、用户流量表、室内燃气管道以及路面开挖、恢复等。	观澜
104	观湖街道 观湖街道城中村综合整治建设项目	2015-2023	80856	对片区内路面、雨污水、电气、燃气、环卫、消防、电力、通信、给排水管、建筑立管、绿化等进行综合整治，工程验收。	观湖
105	区建筑工务署 横坑水库西侧产业园区场平工程	2017-2024	74883	土石方、边坡防护、排水、水土保持、绿化工程、交通疏解、电力管线迁改工程。	观湖
106	区建筑工务署 观澜派出所	2016-2023	16009	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	观澜
107	区建筑工务署 龙华派出所	2016-2023	16131	基础工程、地下室土建、地上土建、外立面装饰、室内装修、给排水、电气、室外工程。	龙华
108	区建筑工务署 油松派出所	2017-2026	20305	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	龙华
109	区建筑工务署 上塘派出所	2016-2023	14319	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	民治
110	区建筑工务署 龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	2018-2024	55390	土建工程、安装工程、装修工程、室外配套工程、市政工程	福城
111	市公安局龙华分局 雪亮工程（二期）	2019-2023	19871	软件开发及设备安装。	全区
112	消防救援大队 深圳市公安消防支队龙华大队2017年“消防设备购置”	2017-2023	8033	消防设备购置。	全区
113	消防救援大队 深圳市公安消防支队龙华大队2016年新建专职消防分队消防设备购置	2017-2023	6602	消防设备购置。	全区
114	消防救援大队 2017-2018年消防装备购置	2017-2023	15240	消防设备购置。	全区
115	区应急管理局 龙华区应急指挥中心	2019-2023	14888	软件开发、硬件采购及安装、场地装饰装修。	全区
116	区水务局 长岭皮水库水质提升保障工程	2021-2023	63717	径流转输工程、龙塘沟转输渠工程、调蓄池工程、泵站工程、生态堤工程、龙塘沟污水处理设施工程等。	民治
117	区水务局 明浪路配套管网工程	2020-2024	17241	泵站工程及管线工程施工。	大浪
118	区水务局 龙华区管网提质增效工程	2019-2023	43153	雨污管网建设、水土保持、通讯管线迁改、电力管线保护及迁改工程等。	全区
119	区水务局 龙华区管网提质增效工程（二期）	2021-2024	280066	雨污管网建设、水土保持、通讯管线迁改、电力管线保护及迁改工程等。	全区
120	区水务局 黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）	2019-2023	61354	补水泵站工程、补水管线工程、管线迁改工程、水土保持工程	全区
121	区水务局 龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）	2022-2024	68462	埋地管道、明装管道、阀门、附属消火栓、水表等改造工程	全区
122	区建筑工务署 民治体育公园及地下水水质净化厂（非BOT部分）	2016-2023	12604	土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。	民治
123	区水务局 油松河碧道建设工程	2019-2023	11675	水安全、水生态、水休闲工程、电气工程等。	民治 龙华

序号	建设单位及项目名称	建设周期	总投资	2023年建设内容	建设地址
124	区水务局 牛湖水碧道建设工程	2019-2024	17203	安全系统、生态系统、休闲文化系统、电气、管线迁改、交通疏解及水土保持等工程建设	观澜
125	区水务局 龙华河碧道建设工程	2019-2023	34833	水安全、水生态、水休闲工程、电气工程等。	大浪 龙华
126	区水务局 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期 (观湖龙华片区)]	2022-2024	68760	雨污管道清淤、修复，路面恢复。	观湖 龙华
127	区水务局 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期 (民治大浪片区)]	2022-2024	52398	雨污管道清淤、修复，路面恢复。	民治 大浪
128	区水务局 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期 (福城观澜片区)]	2022-2024	64302	雨污管道清淤、修复，路面恢复。	福城 观澜
129	区水务局 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(福城观澜片区)	2020-2023	11150	雨污管道清淤、修复，路面恢复。	福城 观澜
130	区水务局 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(民治大浪片区)	2020-2023	10388	雨污管道清淤、修复，路面恢复。	民治 大浪
131	区水务局 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(观湖龙华片区)	2020-2023	10380	雨污管道清淤、修复，路面恢复。	观湖 龙华
132	观湖街道 观澜河流域(樟坑径河)综合整治工程	2015-2022	18787	河道拓宽、挡墙治理、截污管道铺设。	观湖
133	大浪街道 观澜河流域水环境综合整治工程-龙华河综合整治工程(大浪段)	2015-2023	21947	河道综合整治7.17公里。	大浪
134	区城市管理和综合执法局 新彩青少年极限公园建设工程	2022-2024	15479	园建工程、绿化工程、给排水工程等，包含滑板训练区、极限攀岩区、极限单车区等	民治
二、社会投资(70个)			26756220		
新建(29个)			10731143		
135	深圳市龙华人才安居有限公司 龙华高峰水厂人才住房项目☆	2023-2025	62094	土建工程、安装工程、室外工程等。	大浪
136	深圳市润北房地产有限公司 深圳市龙华区A806-0401宗地16-09商业地块	2023-2026	691408	土建工程、安装工程、室外工程等。	民治
137	深圳市黄金台项目开发有限公司 中洲黄金台	2023-2025	630000	土建工程、安装工程、室外工程等。	民治
138	深圳市深业华居地产有限公司 A818-0478地块	2023-2025	578207	土建工程、安装工程、室外工程等。	民治
139	深圳联臻房地产开发有限公司 A818-0479地块	2023-2025	160000	土建工程、安装工程、室外工程等。	民治
140	深圳市龙华东二股份合作公司 深圳市松园股份合作公司非农用地建设项目	2023-2024	200000	土建工程、安装工程、室外工程等。	民治
141	深圳市中海启宏房地产开发有限公司 A806-0400地块	2023-2025	270000	土建工程、安装工程、室外工程等。	民治
142	稳健医疗用品股份有限公司 稳健医疗粤港澳大湾区医用生物及感控防护产业基地	2023-2025	59200	土建工程、安装工程、室外工程等。	观澜
143	深圳迈瑞生物医疗电子股份有限公司 迈瑞医疗供应链科技园☆	2023-2026	195000	土建工程、安装工程、室外工程等。	观澜
144	深圳博纳精密给药系统股份有限公司 博纳智谷厂区(二期)新建厂房项目☆	2023-2026	36137	土建工程、安装工程、室外工程等。	观湖

序号	建设单位及项目名称	建设周期	总投资	2023年建设内容	建设地址
145	深圳市安保医疗科技股份有限公司、深圳高性能医疗器械国家研究院有限公司 医疗器械创新产业基地	2023-2024	30000	土建工程、安装工程、室外工程等。	观澜
146	中石油深圳新能源研究院有限公司 新能源研究院建设项目（华油工业园）	2023-2026	510000	土建工程、安装工程、室外工程等。	龙华
147	深圳市龙华人才安居有限公司 梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目	2023-2026	1210000	土建工程、安装工程、室外工程等。	福城 观澜
148	深圳市章阁仪器有限公司 章阁项目	2023-2024	1523000	土建工程、安装工程、室外工程等。	福城
149	鸿富锦精密工业（深圳）有限公司 鸿富锦通信终端工业园厂房16、17	2023-2025	90000	土建工程、安装工程、室外工程等。	福城
150	深圳市科达利实业股份有限公司 锂电池精密结构件产业总部及研发基地	2023-2025	52000	土建工程、安装工程、室外工程等。	观湖
151	深圳市宝明科技股份有限公司 新型显示背光模组研发及总部中心项目	2023-2025	37000	土建工程、安装工程、室外工程等。	观湖
152	深圳市杰普特光电股份有限公司 光纤激光总部及研发中心	2023-2025	30000	土建工程、安装工程、室外工程等。	观湖
153	深圳市衡亿安科技有限公司 衡亿安CNC高性能精密数字化车间建设项目	2023-2024	60000	土建工程、安装工程、室外工程等。	大浪
154	深圳担保集团有限公司 担保总部大厦	2023-2025	125000	土建工程、安装工程、室外工程等。	民治
155	深圳市特区建工集团有限公司 龙华观澜优质产业空间试点项目	2023-2024	35000	土建工程、安装工程、室外工程等。	观澜
156	深圳市万达裕实业发展有限公司 中安研发产业厂区	2023-2024	40000	土建工程、安装工程、室外工程等。	大浪
157	深圳市深水龙华水务有限公司 龙华茜坑水厂改扩建工程☆	2023-2025	94453	土建工程、安装工程、室外工程等。	大浪
158	深圳市星广源房地产开发有限公司 谭罗村片区城市更新项目（一期）	2023-2025	600000	土建工程、安装工程、室外工程等。	大浪
159	深圳市鸿耀泰实业有限公司 龙华商业中心城市更新单元北片区项目☆	2023-2027	500000	土建工程、安装工程、室外工程等。	龙华
160	深圳市和居置业有限公司 建泰城市更新项目☆	2023-2026	407700	土建工程、安装工程、室外工程等。	大浪
161	深圳市荣耀房地产开发有限公司 蚌岭片区城市更新单元项目（一期）☆	2023-2026	370000	土建工程、安装工程、室外工程等。	观澜
162	深圳市嘉创投资有限公司 龙华区观湖街道02、04、05、08地块	2023-2028	1984944	土建工程、安装工程、室外工程等。	观湖
163	深圳市鸿龙泰投资有限公司 伟特工业区城市更新单元	2023-2024	150000	土建工程、安装工程、室外工程等。	民治
	续建(41个)		16025077		
164	深圳市龙华高新技术产业园区开发投资有限公司 华馨雅苑项目☆	2020-2024	120776	土建工程、安装工程、室外工程等。	观湖
165	深圳市润北房地产有限公司 龙华区A806-0401宗地20-04地块（北站超核住宅地块）☆	2022-2025	472172	土建工程、安装工程、室外工程等。	民治
166	深圳市地铁集团有限公司 龙胜车辆段上盖物业开发项目☆	2021-2025	964663	土建工程、安装工程、室外工程等。	大浪
167	佛山市顺德中海嘉和房地产开发有限公司 中海龙华A817-0614地块	2022-2025	479995	土建工程、安装工程、室外工程等。	民治
168	深圳市保利房地产开发有限公司 惠州保置龙华民治街道A806-0394地块☆	2022-2025	460016	土建工程、安装工程、室外工程等。	民治
169	佛山市顺德中海嘉和房地产开发有限公司 中海龙华A811-0344地块	2022-2025	324000	土建工程、安装工程、室外工程等。	民治

序号	建设单位及项目名称	建设周期	总投资	2023年建设内容	建设地址
170	深圳市栢恒商贸有限公司 龙华区栢恒保障房项目	2022-2023	200000	土建工程、安装工程、室外工程等。	福城
171	深圳市科冷商用设备有限公司 广东省冰雪训练基地☆	2020-2023	15800	土建工程、安装工程、室外工程等。	观澜
172	骏星国际物流（深圳）有限公司 骏星国际物流中心☆	2020-2024	155000	土建工程、安装工程、室外工程等。	观澜
173	深圳市淑女屋时装股份有限公司 大浪服装家纺生产基地项目	2019-2023	25800	土建工程、安装工程、室外工程等。	大浪
174	深圳市万众城科技有限公司 万众城时尚创意谷☆	2019-2025	250000	土建工程、安装工程、室外工程等。	大浪
175	星河实业（深圳）有限公司 星河开市客环球商业中心（二期）	2021-2024	737000	土建工程、安装工程、室外工程等。	民治
176	深圳市深国际现代城市物流港有限公司 黎光物流园☆	2019-2023	220840	土建工程、安装工程、室外工程等。	观澜
177	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 龙华设计产业园（一期）☆	2020-2023	130900	土建工程、安装工程、室外工程等。	民治
178	世纪丽城（深圳）实业有限公司 凯立方广场☆	2021-2024	100000	土建工程、安装工程、室外工程等。	大浪
179	深圳市茂丰源实业有限公司 茂丰源大水坑项目☆	2022-2025	161955	土建工程、安装工程、室外工程等。	福城
180	深圳高登来恩信息技术有限公司 鸿荣源鸿创科技中心	2020-2024	400000	土建工程、安装工程、室外工程等。	福城
181	深圳市三一科技有限公司 三一智能制造创新中心☆	2017-2027	1500000	土建工程、安装工程、室外工程等。	观湖
182	深圳市泰衡诺科技有限公司 传音智汇园手机制造基地☆	2019-2023	105900	土建工程、安装工程、室外工程等。	观澜
183	深圳顺络电子股份有限公司 新型电子元器件研发制造基地☆	2020-2025	126000	土建工程、安装工程、室外工程等。	福城
184	深圳思创科技发展有限公司 深圳思创科技存储技术研发生产基地	2020-2023	100000	土建工程、安装工程、室外工程等。	观湖
185	深圳市捷利成联合投资有限公司 联润大厦项目	2020-2024	101999	土建工程、安装工程、室外工程等。	龙华
186	智合（深圳）新材料科技有限公司 先进材料应用技术研究产业化☆	2019-2024	48000	土建工程、安装工程、室外工程等。	龙华
187	天马微电子股份有限公司 天马总部大厦☆	2019-2023	88300	土建工程、安装工程、室外工程等。	民治
188	深圳市富城资产经营有限公司 富城科技产业园	2021-2023	38000	土建工程、安装工程、室外工程等。	福城
189	深圳市龙华深能环保有限公司 龙华能源生态园☆	2022-2025	439920	土建工程、安装工程、室外工程等。	大浪
190	深圳大唐玉昌燃气及电有限公司 广东大唐国际宝昌燃气热电2×400MW级扩建工程	2020-2023	303647	设备安装	福城
191	深圳市顺泰鑫置地有限公司 顺泰中晟大厦项目	2020-2023	139500	土建工程、安装工程、室外工程等。	大浪
192	深圳长湖置业发展有限公司 万科启城家园☆	2020-2025	920000	土建工程、安装工程、室外工程等。	福城
193	深圳市新英泰实业有限公司 英泰工业中心城市更新项目（三期）☆	2022-2024	159510	土建工程、安装工程、室外工程等。	大浪
194	深圳市深国际联合置地有限公司 梅林关城市更新项目☆	2018-2025	1260951	土建工程、安装工程、室外工程等。	民治
195	深圳市宝玺玥房地产开发有限公司 彬峰桂工业园城市更新项目☆	2021-2027	800000	土建工程、安装工程、室外工程等。	龙华
196	深圳市亿年投资有限公司 龙华商业中心城市更新项目南一片区	2022-2025	390000	土建工程、安装工程、室外工程等。	民治

序号	建设单位及项目名称	建设周期	总投资	2023年建设内容	建设地址
197	深圳市鸿龙达投资有限公司 龙华商业中心城市更新单元南二片区项目☆	2022-2025	560000	土建工程、安装工程、室外工程等。	民治
198	深圳市佰亨置业有限公司 宝山工业区城市更新项目☆	2020-2024	750000	土建工程、安装工程、室外工程等。	民治
199	深圳市正基房地产开发有限公司 龙华区龙华街道油松片区城市更新项目	2021-2024	518920	土建工程、安装工程、室外工程等。	龙华
200	深圳市荣耀房地产开发有限公司 蚌岭片区城市更新单元项目（二期）☆	2022-2024	470000	土建工程、安装工程、室外工程等。	观澜
201	深圳市新英泰实业有限公司 英泰工业中心城市更新项目（一、二期）	2021-2025	1037465	土建工程、安装工程、室外工程等。	大浪
202	杰美康电子（深圳）有限公司 杰美康工业区城市更新单元	2022-2024	200000	土建工程、安装工程、室外工程等。	龙华
203	深圳市鸿荣源控股（集团）有限公司 深圳北（龙华）商务中心大二期（一期）城市更新项目	2022-2024	518048	土建工程、安装工程、室外工程等。	龙华
204	深圳市福民合建投资有限公司 观澜中心西片区城市更新单元（二期）	2020-2023	230000	土建工程、安装工程、室外工程等。	观澜